



Blickpunkt Gauting

Bekanntmachungen, Satzungen, Verordnungen

Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger,

es ist geschafft. Der Haushalt 2021 wurde vom Gemeinderat beschlossen. Wir haben in vielen Bereichen den Sparkurs einschlagen müssen, um ihn auf stabile Beine zu stellen. Das ist auch für den ein oder anderen, der freiwillige Leistungen wie Zuschüsse erhält, eine schmerzhaft Entscheidung gewesen, die weder dem Gemeinderat, noch der Verwaltung leichtgefallen ist.

Aber ich möchte dennoch zuversichtlich sein. Wir haben jetzt die Möglichkeit, unseren Pflichten nachzukommen und gezielt Projekte zu steuern, die uns hoffentlich einem soliden Haushalt und einer zukunftsgerichten Gemeinde Stück für Stück näherkommen lassen.

Mir liegt am Herzen, unser Projekt auf dem ehemaligen AOA-Gelände voranzutreiben. Das Thema bezahlbarer Wohnraum muss dringend in Angriff genommen werden, damit auch unsere jungen Familien genauso wie unsere Seniorinnen und Senioren eine Perspektive erhalten. Gauting soll Heimat für alle sein!

Wir dürfen aber auch unser Gewerbe nicht vernachlässigen. Unternehmen, die hier zuhause sind, benötigen dringend mehr Platz, um den zunehmenden Anforderungen gerecht zu werden. Also brauchen wir unsere neuen Gewerbegebiete. Der Handwerkerhof am sogenannten Pennykreisel nimmt Formen an. Das ist gut so. Die anderen Gewerbegebiete sind ebenfalls in der aktuellen Planung. Wir müssen bestehendes Gewerbe erhalten und zugleich die Gemeinde für neue Ansiedlung öffnen. Dann bekommen wir – wenn auch nicht sofort, sondern in einigen Jahren - eine solide Stütze für unseren Haushalt.

Wir brauchen mehr Unterstützung für unsere Familien. Die Kinderbetreuung muss optimiert werden – auch das ist uns bewusst. Wir arbeiten daran.

Lassen Sie uns gemeinsam unsere Zukunft gestalten.

Ihre

Dr. Brigitte Kössinger
Erste Bürgermeisterin

Öffnungszeiten:

Einlass weiterhin nach Terminvereinbarung unter Tel. 089 89337 0 zu folgenden Zeiten:

Mo 8.00 - 12.00 Uhr

Di 8.00 - 12.00 Uhr
und 15.00 - 19.00 Uhr

Mi 8.00 - 12.00 Uhr
**Einwohnermeldeamt am
Mittwoch geschlossen**

Do 7.00 - 12.00 Uhr
und 13.30 - 16.00 Uhr

Fr 8.00 - 12.00 Uhr

AUS DEM INHALT

Tagesordnung Bauausschuss 2

Bibliothek/ Impressum 4

Bekanntmachungen

Am Dienstag, 02.03.2021, um 19:15 Uhr findet im Rathaus Gauting, Großer Sitzungssaal die 10. Sitzung des Bauausschusses mit folgender Tagesordnung statt.

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung

2. Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 9. Sitzung des Bauausschusses am 02.02.2021

3. Bekanntgabe freigegebener Beschlüsse

4. Laufende Verwaltungsangelegenheiten

5. Bauanträge, Bauvoranfragen, Bauvorbescheidsanträge, Teilungsanträge sowie Anträge auf Genehmigungsfreistellung für Buchendorf, Gauting, Hausen, Königswiesen, Oberbrunn, Stockdorf und Unterbrunn:

5.1. Bauantrag für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Stellplatz und Garage - TEKUR in Gauting, Waldpromenade 50 C; FI.Nr. 1354 B23/0153/XV.WP

5.2. Bauvorbescheidsantrag für die Umnutzung des bestehenden Gebäudes (Wohnhaus- und Nebengebäude) in Standort für Garten- und Landschaftsbau in Buchendorf, Leutstettener Weg 37; FI.Nr. 136 B23/0152/XV.WP

5.3. Antrag auf Befreiung von der Einfriedungssatzung für die Errichtung eines Sichtschutzaunes aus Bambus (Höhe 1,30 m, Länge 18,50 m bzw. 12,50 m) in Gauting, Frühlingstraße 120; FI.Nr. 1914 B23/0149/XV.WP

5.4. Bauantrag für die Errichtung einer Dachterrasse in Gauting, Schrimpfstraße 16; FI.Nr. 809 / 1 - BÜROWEG - B23/0150/XV.WP

5.5. Genehmigungsfreistellung für die Errichtung eines Wohngebäudes mit Büroanteil und Tiefgarage in Gauting, Germeringer Straße 20; FI.Nr. 1422 / 10 - BÜROWEG - B23/0154/XV.WP

5.6. Antrag zur Fällung eines Baum-Torso in Stockdorf, Würmstraße 7; FI.Nr. 1656 / 24 - BÜROWEG - B23/0151/XV.WP

5.7. Bauantrag für die Errichtung von zwei Doppelhäusern mit vier Einzelgaragen und vier Carports in Gauting, Hiltlstraße 1; FI.Nr. 1356 / 5 B23/0147/XV.WP

5.8. Bauantrag für die Anbringung eines Schriftzuges "Classic Partner" in Gauting, Julius-Haerlin-Straße 39; FI.Nr. 924 B23/0128/XV.WP

5.9. Bauantrag für die Erweiterung einer bestehenden Gaube in Gauting, Frühlingstraße 148; FI.Nr. 1905 / 2 B23/0146/XV.WP

5.10. Genehmigungsfreistellung für das Anbringen von Werbeanlagen/Fensterbeklebungen in Gauting, Bahnhofplatz auch FI. Nr. 571/3; FI.Nr. 1413 / 56 - BÜROWEG B23/0148/XV.WP

5.11. Bauantrag für die Errichtung eines Einfamilienhauses (2 WE) mit Tiefgarage in Gauting, Reismühler Straße 8; FI.Nr. 218/3, 218/52 und 218 / 4 - nochmalige Behandlung - B23/0155/XV.WP

5.12. Antrag auf isolierte Befreiung für die Errichtung eines Doppelstabgitter-zaunes in Gauting, Julius-Haerlin-Straße 27; FI.Nr. 920 / 4 B23/0157/XV.WP

6. Bebauungsplan Nr. 46/GAUTING Ost; Beschluss zur 8. Änderung des Bebauungsplans für den Bereich des Grundstücks FI.Nr. 907 an der Buchendorfer Straße 27 und zustimmende Kenntnisnahme Ö/0171/XV.WP

7. Bebauungsplan Nr. 184/GAUTING für ein Teilgebiet zwischen Ammer-seestraße und Pentenrieder Straße; Beschluss über die Anregungen aus der erneuten öffentl. Auslegung u. der erneuten Beteiligung der Behörden gem. § 4 a Abs. 3 BauGB Ö/0173/XV.WP

8. Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 187/GAUTING für ein Teilgebiet zw. Bahnhofstr. u. Schulstr.; Abwägung aus der erneuten öffentl. Auslegung u. der erneuten Beteil. der Behörden

Bekanntmachungen

gem. § 13a Abs. 1 u. Abs. 2 i.V.m. § 4a Abs. 3
BauGB; Satzungsbeschluss
-unter Vorbehalt- Ö/0156/XV.WP

9. Bebauungsplan Nr. 15-2/UNTERBRUNN
nördlicher Bereich der Kirch-straße; Zustimmung
Kenntnisnahme und Auslegungsbeschluss
Ö/0172/XV.WP

10. Verschiedene öffentliche Angelegenheiten

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung
statt.

Gemeinde Gauting, 22.02.2021

Dr. Brigitte Kössinger
Erste Bürgermeisterin



Die Gemeinde Gauting, südwestlich von München im schönen Würmtal ge-
legen mit ca. 21.000 Einwohnern sucht zum **nächstmöglichen Zeitpunkt**
einen

- **Mitarbeiter für unseren Bauhof (m/w/d)**
(unbefristet, in Vollzeit)
- **Gärtner für unseren Bauhof (m/w/d)**
(unbefristet, in Vollzeit)

Das detaillierte Stellenangebot mit Anforderungsprofil und der kompletten Aufgaben-
beschreibung finden Sie auf unserer Homepage unter **www.gauting.de/Rathaus** und Verwal-
tung/Stellenangebote.

Wir freuen uns über Ihre schriftliche Bewerbung **bis spätestens 07.03.2021** an die

**Gemeinde Gauting, Personalabteilung, Bahnhofstr. 7, 82131 Gauting oder per E-Mail an:
bewerbung@gauting.de**

Bei elektronischen Bewerbungen bitten wir Sie, alle Teile Ihrer Bewerbung in einem einzigen
PDF-Dokument zusammenzufassen.

Haben Sie Fragen?

Unser zuständiger Bauhofleiter Herr Roth (Tel.-Nr. 0151/ 18831516) oder unser Personalleiter
Herr Rathner (Tel.-Nr. 089/ 89337-180) beantworten sie Ihnen gern!

Infos / Termine

	Bahnhofstraße 7, 82131 Gauting Tel. 089 / 89337-132 www.gauting.de/bibliothek
---	--

BIBLIOTHEK bis voraussichtlich 07. MÄRZ GESCHLOSSEN

Alle Medien sind aktuell bis zum 25. März 2021 verlängert.

Sie haben jedoch die Möglichkeit ihre Medien über unsere Medienrückgabebox zurückzugeben.

Abholservice

Liebe Leserinnen und Leser, die Abholung bestellter Medien an unserem Ausleihfenster ist ab sofort wieder möglich! Bestellungen dazu nehmen wir gerne per E-Mail oder Telefon entgegen. Bei Abholung halten Sie bitte die Schutz- und Hygieneregeln ein und tragen eine FFP2-Maske. Wir freuen uns, Sie wiederzusehen!

Neu im Bestand: bilinguale Bilder- und Kinderbücher

Durch eine großzügige Spende des Ausländerbeirates konnten wir unseren Bestand an zweisprachigen Kinderbüchern ausbauen. Neu im Bestand sind zum Beispiel deutsch-spanische, deutsch-italienische, deutsch-türkische, deutsch-arabische, deutsch-russische und deutsch-polnische Bücher. Wir danken ganz herzlich dem Ausländerbeirat und wünschen den Kindern und Familien viel Freude beim Lesen!

Haben Sie Fragen oder Anregungen?

Bürgermeistersprechstunde mit Dr. Brigitte Kössinger

Am Donnerstag, den 04.03.2021
von 16:00 Uhr bis 17:30 Uhr

Sprechstunden finden bis auf Weiteres nur telefonisch unter 089 / 89 337-101 statt. (Terminvereinbarung > Rückruf)

Den Zweiten Bürgermeister Dr. Jürgen Sklarek erreichen Sie unter juergen.sklarek@gauting.de oder mobil unter 0172 / 824 53 18

Den Dritten Bürgermeister Markus Deschler erreichen Sie unter markus.deschler@gauting.de oder mobil unter 0179 / 730 11 55



Impressum

Hrsg.: Gemeinde Gauting

Bahnhofstr. 7, 82131 Gauting

Verantwortlich: Dr. Brigitte Kössinger, Erste Bürgermeisterin

Redaktion: Öffentlichkeitsarbeit, Rathaus Gauting

Das Amtsblatt finden Sie auch unter www.gauting.de

