



## Blickpunkt Gauting

### Bekanntmachungen, Satzungen, Verordnungen

#### Herzliche Einladung zum

am

Mittwoch, den 06. April 2022 von 14 bis 16 Uhr



Willkommen im „bosco“ zu geselligem Beisammensein bei Kaffee und Kuchen.

Es ist erforderlich, dass Sie Ihr Kommen unter der Rufnummer 089/89337-121 oder -122 bis Dienstag, 5. April 2022, 12.00 Uhr, anmelden. Aufgrund der aktuellen Auflagen ist ein Einlass nur unter Vorlage eines entsprechenden Nachweises (geimpft oder genesen) in Verbindung mit einem amtlichen Ausweisdokument möglich.

#### Kostenloser Abholservice:

Der Bürgerbus holt Sie gerne ab und bringt Sie auch wieder nach Hause. Bitte geben Sie bei Bedarf Ihren Abholwunsch bei der Anmeldung mit an.

Über Ihren Besuch freut sich Ihr Seniorencafé-Team!

#### Öffnungszeiten:

Einlass weiterhin nach Terminvereinbarung unter Tel. 089 89337 0 zu folgenden Zeiten:

Mo 8.00 - 12.00 Uhr

Di 8.00 - 12.00 Uhr  
und 15.00 - 19.00 Uhr

Mi 8.00 - 12.00 Uhr  
**Einwohnermeldeamt am  
Mittwoch geschlossen**

Do 7.00 - 12.00 Uhr  
und 13.30 - 16.00 Uhr

Fr 8.00 - 12.00 Uhr

#### AUS DEM INHALT

Tagesordnung BA	2
Bebauungsplan Nr. 192	3
Stellenanzeigen	4
Frühjahrskehrung	5
Gautinger Insel	6
Bibliothek/ Impressum	7

# Bekanntmachungen

**Am Dienstag, 05.04.2022, um 19:15 Uhr findet im Rathaus Gauting, Großer Sitzungssaal die 25. Sitzung des Bauausschusses mit folgender Tagesordnung statt.**

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
2. Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die  
24. Sitzung des Bauausschusses am 08.03.2022
3. Bekanntgabe freigegebener Beschlüsse
4. Laufende Verwaltungsangelegenheiten
5. Bauanträge, Bauvoranfragen, Bauvorbescheidsanträge, Teilungsanträge sowie Anträge auf Genehmigungsfreistellung für Buchendorf, Gauting, Hausen, Königswiesen, Oberbrunn, Stockdorf und Unterbrunn:
  - 5.1. Genehmigungsfreistellung für den Umbau und die Sanierung des bestehenden Einfamilienhauses in Gauting, Bergstraße 102; Fl.Nr. 1395 / 4 - Büroweg - B23/0344/XV.WP
  - 5.2. Bauantrag für den Austausch von Werbeanlagen in Gauting, Münchener Straße 54; Fl.Nr. 924 / 2  
B23/0342/XV.WP
  - 5.3. Bauantrag für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage in Stockdorf, Kreuzweg 23; Fl.Nr.1728 / 22  
B23/0345/XV.WP
  - 5.4. Bauantrag für die Errichtung von zwei Doppelhäusern verbunden durch eine Tiefgarage in Gauting, Unterbrunner Straße 12; Fl.Nr.1358 / 5  
B23/0346/XV.WP
  - 5.5. Bauantrag für die Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit zehn Wohneinheiten und Tief-

garage in Gauting, Römerstraße 31;  
Fl.Nr.1336 / 38 B23/0347/XV.WP

- 5.6. Genehmigungsfreistellung für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage und Stellplatz in Stockdorf, Max-Dingler-Straße 9; Fl.Nr.1641 / 2 - Büroweg -

B23/0343/XV.WP

6. Bebauungspläne Nrn. 189 + 190/ GAUTING "Am Patchway-Anger" Nord + Süd; frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Träger öffentlicher Belange

Ö/0356/XV.WP

7. Antrag der Fraktion von Bündnis 90 / DIE GRÜNEN; Antrag auf Vereinbarung einer gemeinsamen Charta für die sozial-ökologische Mustersiedlung Patchway-Anger

Ö/0344/XV.WP

8. Antrag der Fraktion Bündnis 90 / DIE GRÜNEN; Antrag auf Errichtung eines Quartiermanagements im sozial-ökologischen Muster

Ö/0345/XV.WP

9. Verschiedene öffentliche Angelegenheiten

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Gemeinde Gauting, 28.03.2022

Dr. Brigitte Kössinger  
Erste Bürgermeisterin

# Bekanntmachungen

Bekanntmachung  
610/11-21/Eb

## **Bebauungsplan Nr. 192/GAUTING für ein Teilgebiet westlich der Hangstraße – Bekanntmachung über den Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB)**

Gauting, den 31.03.2022

Der Bauausschuss hat in seiner Sitzung am 08.02.2022 den Bebauungsplan Nr. 192/GAUTING für ein Teilgebiet westlich der Hangstraße als Satzung beschlossen.

Gemäß § 10 Abs. 2 Satz 1 BauGB bedürfen Bebauungspläne, die aus dem Flächennutzungsplan entwickelt sind, keiner Genehmigung durch die höhere Verwaltungsbehörde. Der Satzungsbeschluss ist somit nach § 10 Abs. 3 Satz 1 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

Der Bebauungsplan einschließlich Begründung liegt ab Veröffentlichung dieser Bekanntmachung im

**Rathaus Gauting, Bahnhofstr. 7/II. OG (Bauabteilung), Zimmer 201**

während der allgemeinen Dienststunden öffentlich aus und kann dort eingesehen werden. Auf Verlangen wird über den Inhalt des Bebauungsplans Auskunft gegeben.

Gemäß § 10 Abs. 3 Satz 4 BauGB tritt der Bebauungsplan mit dieser Bekanntmachung in Kraft.

Nach § 215 Abs. 1 und 2 BauGB wird darauf hingewiesen, dass

1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans und

3. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs unbeachtlich werden, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung des vorstehenden Bebauungsplans schriftlich gegenüber der Gemeinde unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind. Satz 1 gilt entsprechend, wenn Fehler nach § 214 Abs. 2 a beachtlich sind.

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 BauGB über die fristgerechte Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche durch Antrag an den Entschädigungspflichtigen (§ 43 BauGB) im Falle der in den §§ 39 – 42 BauGB bezeichneten Vermögensnachteile wird hingewiesen. Ebenso wird hingewiesen auf das nach § 44 Abs. 4 BauGB mögliche Erlöschen der Ansprüche, wenn der Antrag nicht innerhalb einer Frist von drei Jahren gestellt wird.

Dr. Brigitte Kössinger  
Erste Bürgermeisterin

# Stellenanzeigen



Die Gemeinde Gauting, südwestlich von München im schönen Würmtal gelegen mit ca. 21.000 Einwohnern sucht zum **nächstmöglichen Zeitpunkt** eine

## **Geschäftsbereichsleitung für den Geschäftsbereich 3 Öffentliche Sicherheit und Ordnung (m/w/d) (unbefristet, in Vollzeit)**

Das detaillierte Stellenangebot mit Anforderungsprofil und der kompletten Aufgabenbeschreibung finden Sie auf unserer Homepage unter [www.gauting.de/Rathaus](http://www.gauting.de/Rathaus) und Verwaltung/ Stellenangebote.

Wir freuen uns über Ihre schriftliche Bewerbung **bis spätestens 30.04.2022** an die

**Gemeinde Gauting, Personalabteilung, Bahnhofstr. 7, 82131 Gauting oder per E-Mail an: [bewerbung@gauting.de](mailto:bewerbung@gauting.de)**

Bei elektronischen Bewerbungen bitten wir Sie, alle Teile Ihrer Bewerbung in einem einzigen PDF-Dokument zusammenzufassen.

Haben Sie Fragen?

Unser Geschäftsleiter Herr Dr. Groth (Tel.: 089/89337-103) oder unser Personalleiter Herr Rathner (Tel.: 089/89337-180) beantworten sie Ihnen gerne!



Die Gemeinde Gauting sucht für das **Sommerbad** für die Zeit von Mitte Mai bis Mitte September 2022

## **Saisonkräfte (m/w/d) für die Schwimmbadkasse**

Die Arbeitszeiten richten sich nach dem Arbeitsanfall und sind nach vorheriger Absprache einzubringen.

Vorausgesetzt wird Volljährigkeit und primär die Bereitschaft zur flexiblen Arbeit werktags, an Sonn- und Feiertagen sowie in den Schulferien. Die **Vergütung** beträgt **11,- Euro pro Stunde**. Für den Aufgabenbereich sind PC-Kenntnisse erforderlich.

Interessiert? Dann freuen wir uns auf ihre Kurzbewerbung inklusive Lebenslauf **sofort** bzw. bis spätestens zum **18.04.2022** an: [bewerbung@gauting.de](mailto:bewerbung@gauting.de) (im Format pdf) oder

Gemeinde Gauting, Bahnhofstr. 7, 82131 Gauting.

Weitere Auskünfte erteilen Ihnen gerne Frau Gampper (Kassenleitung) unter

Tel. 089/89337-115 bzw. die Personalstelle unter Tel. 089/89337-109, -180.

Bitte reichen Sie uns die Bewerbungsunterlagen nur in Kopie ein, da diese nach Abschluss des Auswahlverfahrens nicht zurückgesandt werden können; sie werden unter Berücksichtigung datenschutzrechtlicher Bestimmungen vernichtet.

# Stellenanzeigen / Infos / Termine



Die Gemeinde Gauting, südwestlich von München im schönen Würmtal gelegen mit ca. 21.000 Einwohnern sucht zum **nächstmöglichen Zeitpunkt** einen

## **Bautechniker (m/w/d) (unbefristet, in Vollzeit)**

Das detaillierte Stellenangebot mit Anforderungsprofil und der kompletten Aufgabenbeschreibung finden Sie auf unserer Homepage unter [www.gauting.de/Rathaus](http://www.gauting.de/Rathaus) und Verwaltung/ Stellenangebote.

Wir freuen uns über Ihre schriftliche Bewerbung **bis spätestens 17.04.2022** an die

**Gemeinde Gauting, Personalabteilung, Bahnhofstr. 7, 82131 Gauting oder per E-Mail an: [bewerbung@gauting.de](mailto:bewerbung@gauting.de)**

Bei elektronischen Bewerbungen bitten wir Sie, alle Teile Ihrer Bewerbung in einem einzigen PDF-Dokument zusammenzufassen.

Haben Sie Fragen?

Unsere Geschäftsbereichsleiterin Frau Ait (Tel.: 089/89337-117) oder unser Personalleiter Herr Rathner (Tel.: 089/89337-180) beantworten sie Ihnen gern!

## **Frühjahrskehrung 2022**

Es wird gebeten, an den entsprechenden Tagen die Fahrzeuge nicht auf der Fahrbahn zu parken und am Tage vorher das auf dem Gehweg liegende Streugut auf die Fahrbahn zu kehren.

Um parkende Autos wird herumgekehrt, der Restschmutz muss bei Nichtbeachtung vom Anwohner selbst beseitigt werden.

### **Folgende Termine stehen noch an:**

- 31.03. / 01.04. / 04.04. Stockdorf (östlich der Staatsstraße)
- 05.04. Königswiesen
- 06.04 / 07.04. / 08.04. Gauting (östlich der Würm)
- 11.04. / 12.04. / 13.04. Gauting (westlich der Bahnlinie)
- 14.04. / 19.04. / 20.04. Unterbrunn, Oberbrunn, Hausen und Buchendorf

Bitte merken Sie sich diese Termine vor.

Wir bitten um Verständnis, dass bei Witterungseinbrüchen wie Schnee, Eis oder Gefrierregen sich die Termine ändern.

# Infos / Termine



Die Mitarbeiterinnen der Gautinger Insel sind auch in Corona Zeiten für die Bürgerinnen und Bürger aller Generationen da.

Bitte vereinbaren Sie einen Termin unter 089/ 452086-77, wenn Sie eine Beratung oder Unterstützung benötigen.

Der Zugang zur Gautinger Insel ist aktuell nur mit 3G-Zutrittskontrolle, Termin und FFP2-Maske möglich.

Aufgrund des derzeitigen dynamischen Infektionsgeschehens ist die Teilnahme an manchen Expertensprechstunden nur noch mit einem 2G+ möglich.

Wir informieren sie bei der Anmeldung zu den jeweilige Expertensprechstunden gegebenenfalls darüber.

Im April finden folgende Expertensprechstunden in der Gautinger Insel statt:

<b>Dienstag, den 05.04.2022</b>	-> Familiensprechstunde
<b>Dienstag, den 05.04.2022</b>	-> Migrationsberatung
<b>Mittwoch, den 06.04.22</b>	-> Beratung pflegende Angehörige
<b>Dienstag, den 12.04.22</b>	-> Migrationsberatung
<b>Dienstag, den 19.04.22</b>	-> Patientenverfügung
<b>Dienstag, den 19.04.22</b>	-> Migrationsberatung
<b>Donnerstag, den 21.04.22</b>	-> Vorsorgeberatung
<b>Dienstag, den 26.04.22</b>	-> Migrationsberatung
<b>Dienstag den 26.04.22</b>	-> Beratung des Frauennotrufs im LKR Starnberg

Nähere Informationen zu den Expertensprechstunden bekommen Sie auf der Homepage der Insel unter: [www.gauting.de/Insel](http://www.gauting.de/Insel) oder telefonisch unter: 089/ 45 20 86 77

# Infos / Termine

	Bahnhofstraße 7, 82131 Gauting Tel. 089 / 89337-132 www.gauting.de/bibliothek
---	---

## 3G-in der Bibliothek

Für den Besuch der Bibliothek gilt wieder die 3G-Regel (Geimpft, Genesen, Getestet). Ausgenommen sind Kinder, die noch nicht der Schulpflicht unterliegen sowie Schülerinnen und Schüler, die mit Blick auf die regelmäßigen Tests in der Schule als getestet gelten.

## „Was ich gerade lese“ Buchtipps von Sibylle Maier am Samstag, 09. April, 17 Uhr

Die Anzahl der Veranstaltungsbesucher ist begrenzt, deshalb bitten wir um rechtzeitige und verbindliche Anmeldung - spätestens am Vortag der Veranstaltung. Gerne per Telefon unter 089/ 89 337 132 oder per E-Mail an [post.bibliothek@gauting.de](mailto:post.bibliothek@gauting.de)

## **Öffnungszeiten der Bibliothek**

Di, Mi, Do 10-13 Uhr und 15-19 Uhr, Fr 12-16 Uhr, Sa 10-13 Uhr

## **Herrchen für Drahtesel gesucht!**

Ramadama heißt es ab Freitag, den 1. April 2022 an den Bahnhöfen Gauting und Stockdorf. Dann werden dort die herrenlosen Fahrräder, die offensichtlich seit langem vernachlässigt wurden, gekennzeichnet und können nur noch darauf hoffen, dass sie abgeholt werden.

**Alle Räder, die bis zum 25. April immer noch „dauergeparkt“ sind, werden eine Notunterkunft im Bauhof erhalten.**

Dort können sie innerhalb einer 6-monatigen Frist von den Besitzern abgeholt werden. Danach gehen die Fahrräder in das Eigentum der Gemeinde Gauting über und werden bei der jährlichen Radel-Auktion versteigert.

Die Gemeinde bittet alle Bürgerinnen und Bürger, sich rechtzeitig um ihre Drahtesel zu kümmern!

Haben Sie Fragen oder Anregungen?

### **Bürgermeistersprechstunde mit Dr. Brigitte Kössinger**

**Am Donnerstag, den 07.04.2022 von 16:00 Uhr bis 17:30 Uhr**

**Sprechstunden finden bis auf Weiteres nur telefonisch unter 089 / 89 337-101 statt. (Terminvereinbarung > Rückruf)**

Den Zweiten Bürgermeister Dr. Jürgen Sklarek erreichen Sie unter [juergen.sklarek@gauting.de](mailto:juergen.sklarek@gauting.de) oder mobil unter 0172 / 824 53 18

Den Dritten Bürgermeister Markus Deschler erreichen Sie unter [markus.deschler@gauting.de](mailto:markus.deschler@gauting.de) oder mobil unter 0179 / 730 11 55



## **Impressum**

**Hrsg.: Gemeinde Gauting**

Bahnhofstr. 7, 82131 Gauting

Verantwortlich: Dr. Brigitte Kössinger, Erste Bürgermeisterin

Redaktion: Öffentlichkeitsarbeit, Rathaus Gauting

Das Amtsblatt finden Sie auch unter [www.gauting.de](http://www.gauting.de)

