



Blickpunkt Gauting

Bekanntmachungen, Satzungen, Verordnungen

**Einladung
zur Bürgerversammlung**

in
Gauting

Montag, den 07. Oktober 2019, im bosco, Bürger- und Kulturhaus
Gauting, Oberer Kirchenweg 1 | 82131 Gauting

Beginn der Bürgerversammlung: 19:30 Uhr

Nach einem kurzen Bericht der Ersten Bürgermeisterin haben Sie
die Möglichkeit, Fragen zu stellen.

Eine vorherige Einreichung von Fragen ist nicht erforderlich.

Gauting, den 09. August 2019

Dr. Brigitte Kössinger
Erste Bürgermeisterin

AUS DEM INHALT

<u>Tagesordnung BA</u>	<u>2</u>
<u>Bebauungsplan Nr. 59A/Sto</u>	<u>3</u>
<u>Bibliothek / Impressum</u>	<u>4</u>

Bekanntmachungen

Am Dienstag, 10.09.2019, um 19:30 Uhr findet im Rathaus Gauting, Großer Sitzungssaal die 74. Sitzung des Bauausschusses mit folgender Tagesordnung statt.

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
2. Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 73. Sitzung des Bauausschusses am 20.08.201
3. Bekanntgabe freigegebener Beschlüsse
4. Laufende Verwaltungsangelegenheiten
5. Bauanträge, Bauvoranfragen, Bauvorbescheidsanträge, Teilungsanträge sowie Anträge auf Genehmigungsfreistellung für Buchendorf, Gauting, Hausen, Königswiesen, Oberbrunn, Stockdorf und Unterbrunn:
 - 5.1. Bauantrag für die Errichtung eines Einfamilienhauses als Ersatzbau in Gauting, Nimrodstraße 4, Fl.Nr. 1398 / 3 - nochmalige Behandlung - B23/0784/XIV.WP
 - 5.2. Bauantrag für die Errichtung eines Wintergartens an das bestehende Wohnhaus in Gauting, Waldpromenade 102; Fl.Nr. 1336 / 12 B23/0782/XIV.WP
 - 5.3. Bauvorbescheidsantrag für die Errichtung eines Doppelhauses / von zwei Einfamilienhäusern (3 Varianten) in Buchendorf, Am Weiher 19; Fl.Nr. 22 / 3 B23/0781/XIV.WP
 - 5.4. Antrag auf Bauvorbescheid für die Errichtung eines Doppelhauses mit Doppelgarage und zwei offenen Stellplätzen in Stockdorf, Rochusstraße 7 Fl. Nr. 1656 / 84 und Fl.Nr. 1656 / 118 B23/0779/XIV.WP
 - 5.5. Bauantrag für die Erweiterung des bestehenden Einfamilienhauses in Form eines Wohlwagens (Tiny House) in Gauting, Schrimpfstraße 14; Fl.Nr. 808 / 1 B23/0783/XIV.WP
 - 5.6. Bauvorbescheidsantrag für die Errichtung von zwei Zweifamilienhäusern mit zwei Garagen, zwei Carports und zwei offenen Stellplätzen in Gauting, Blumenstraße 18; Fl.Nr. 665 / 2 B23/0780/XIV.WP
6. Antrag der Fraktion Miteinander Füreinander 82131: BP 100/GTG - Ansiedlung nicht produzierenden Gewerbes statt Vollsortimenter Ö/0886/XIV.WP
7. Antrag der Fraktionen Bündnis 90/ Die Grünen, FDP, MiFü82131, Piratenpartei und soziale Ökologen zur geplanten Bebauung im Bereich des Bebauungsplanes 100 und dem Gelände des AOA Apparatebaus Ö/0905/XIV.WP
8. Bebauungsplan Nr. 100/GAUTING ehemals AOA; Abschluss des Rahmenplanverfahrens Ö/0904/XIV.WP
9. Antrag der Fraktion soziale Ökologen im Gemeinderat: Bebauungsplan 100 (+AOA) - Festlegung des Ziels CO2-neutrales Quartier Ö/0908/XIV.WP
10. Bebauungsplan Nr. 59A/STOCKDORF für ein Sondergebiet zwischen Kraillinger Straße und Würm - Änderungsbeschluss und zustimmende Kenntnisnahme Ö/0909/XIV.WP
11. Bebauungsplan Nr. 21/UNTERBRUNN für einen Teilbereich der Hauptstraße Ecke Dorfstraße - Verlängerung der Veränderungssperre Ö/0910/XIV.WP
12. Bebauungsplan der Gemeinde Weßling "Sondergebiet Deutsches Zentrum für Luft- u. Raumfahrt Oberpfaffenhofen"; Stellungnahme der Gemeinde Gauting gem. § 4 Abs. 2 BauGB Ö/0912/XIV.WP
13. Integriertes städtebauliches Entwicklungskonzept (ISEK) für die Gemeinde Gauting; Beschluss über das ISEK mit seinen Zielsetzungen - unter Vorbehalt - Ö/0913/XIV.WP
14. Verschiedene öffentliche Angelegenheiten

Bekanntmachungen

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Gemeinde Gauting, 02.09.2019

i.V. Dr. Jürgen Sklarek
Zweiter Bürgermeister

Bekanntmachung
610/11-22/Eb

Bebauungsplan Nr. 59A/STOCKDORF für ein Sondergebiet zwischen Kraillinger Straße und Würm – Bekanntmachung über den Satzungsbeschluss gemäß § 10 Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB)

Gauting, den 05.09.2019

Der Bauausschuss hat in seiner Sitzung am 20.08.2019 den Bebauungsplan Nr. 59A/STOCK-DORF für ein Sondergebiet zwischen Kraillinger Straße und Würm als Satzung beschlossen.

Gemäß § 10 Abs. 2 Satz 1 BauGB bedürfen Bebauungspläne, die aus dem Flächennutzungsplan entwickelt sind, keiner Genehmigung durch die höhere Verwaltungsbehörde. Der Satzungsbeschluss ist somit nach § 10 Abs. 3 Satz 1 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

Der Bebauungsplan einschließlich Begründung liegt ab Veröffentlichung dieser Bekanntmachung im

Rathaus Gauting, Bahnhofstr. 7/II. OG
(Bauabteilung), Zimmer 201

während der allgemeinen Dienststunden öffent-

lich aus und kann dort eingesehen werden. Auf Verlangen wird über den Inhalt des Bebauungsplans Auskunft gegeben.

Gemäß § 10 Abs. 3 Satz 4 BauGB tritt der Bebauungsplan mit dieser Bekanntmachung in Kraft.

Nach § 215 Abs. 1 und 2 BauGB wird darauf hingewiesen, dass

1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans und
3. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs

unbeachtlich werden, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung des vorstehenden Bebauungsplans schriftlich gegenüber der Gemeinde unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind. Satz 1 gilt entsprechend, wenn Fehler nach § 214 Abs. 2 a beachtlich sind.

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 BauGB über die fristgerechte Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche durch Antrag an den Entschädigungspflichtigen (§ 43 BauGB) im Falle der in den §§ 39 – 42 BauGB bezeichneten Vermögensnachteile wird hingewiesen. Ebenso wird hingewiesen auf das nach § 44 Abs. 4 BauGB mögliche Erlöschen der Ansprüche, wenn der Antrag nicht innerhalb einer Frist von drei Jahren gestellt wird.

I.V. Dr. Jürgen Sklarek
Zweiter Bürgermeister

Infos / Termine

 **Bibliothek**
Gauting

Bahnhofstraße 7, 82131 Gauting
Tel. 089 / 89337-132
www.gauting.de/bibliothek

Öffnungszeiten der Bibliothek:
Di, Mi, Do 10 - 13 und 15 - 19 Uhr, Fr 12 - 16 Uhr, Sa (ausgen. Schulferien) 10 - 13 Uhr

eBooks, eAudio, eMagazines rund um die Uhr ausleihen – www.digibobb.de

Sie möchten außerhalb unserer Öffnungszeiten Medien ausleihen? Nutzen Sie unsere eMedien-Ausleihe unter www.digibobb.de

Neuer Lesestoff bei Sibylle Maiers Lesereihe „Was ich gerade lese“

Ein spektakuläres, spannendes Porträt der Pariser Gesellschaft und einer starken Frau am Vorabend des zweiten Weltkriegs: Pierre Lemaire's Roman „Die Farben des Feuers“. Eine ganz andere Elena Ferrante „Frau im Dunkeln“. Und in David Foenskinos Romanbiografie spricht John Lennon über sein ausschweifendes, wildes Leben.

Am Samstag, 7. September 2019 um 17:00 Uhr in der Bibliothek Gauting.

Vorlesestunde 'Unsere Welt ist bunt' – Geschichten zum Kennenlernen der deutschen Sprache

Freitag, 06. September 2019, 15:00 – 15:30 Uhr

Diese Vorlesestunde wendet sich an Kinder mit Migrationshintergrund und soll ihnen einen besseren Zugang zu Büchern und zur Kultur in ihrer "neuen" Heimat ermöglichen.

Für Kinder ab 5 Jahren, Eintritt frei.

Faire Woche

FAIR AWAY - eine Entdeckungsreise mit Alexander von Humboldt auf Papier

Montag, 16. September 2019, 15 Uhr-17 Uhr

Zeichnen, schneiden, kleben mit der Schule der Fantasie für Kinder von 6 bis 16 Jahren.

Eintritt 5,- EUR, Anmeldung in der Gemeindebibliothek unter 089 / 89 33 7132.

Begrenzte Teilnehmerzahl

Alle Veranstaltungen finden Sie auf unserer Internetseite www.gauting.de/bibliothek

Öffnungszeiten der Bibliothek:

Di, Mi, Do 10-13 und 15-19 Uhr, Fr 12-16 Uhr, Sa geschlossen

Sirenenalarm in Gauting

Am Donnerstag, 12. September 2019 um 11:00 Uhr findet wieder der landesweit einheitliche Sirenenprobealarm statt. Hierfür werden in Gauting sowie in den Ortsteilen Buchendorf, Oberbrunn, Hausen und Unterbrunn die Sirenen ausgelöst. Es ertönt ein einminütiger Dauerton.

Zeitgleich zum Sirenenprobealarm wird durch die Integrierte Leitstelle Fürstenfeldbruck auch eine Testwarnung über das Warnsystem „MoWaS“, welche über die WarnApp NINA empfangen werden kann, erfolgen.

Diese App steht in den App-Stores kostenlos zum Download zur Verfügung.

Gesucht!

Was?	Schulweghelfer
Wer?	Jeder Erwachsene mit Sympathie für Kinder
	(Mütter, Väter, Omas, Opas, Tanten, Onkel,...)
Wann?	Nach eigenem Zeitvorrat während den Schulzeiten montags bis freitags, morgens und/oder mittags
	9,-- € pro Stunde
Entgelt?	

Infos bei : Gemeinde Gauting / Frau Eislinger / Zimmer 7/EG / Bahnhofstr. 7 / 82131 Gauting

Tel. 089/89337-158 / E-Mail: post.schulen@gauting.de

Impressum

Hrsg.: Gemeinde Gauting

Bahnhofstr. 7, 82131 Gauting

Verantwortlich: Dr. Brigitte Kössinger, Erste Bürgermeisterin

Redaktion: Öffentlichkeitsarbeit, Rathaus Gauting

Das Amtsblatt finden Sie auch unter www.gauting.de

