

## Blickpunkt Gauting

### Bekanntmachungen, Satzungen, Verordnungen

#### Europawahl am 26. Mai 2019



#### Freiwillige Wahlhelfer gesucht

Für die Europawahl am 26. Mai 2019 suchen wir dringend helfende Hände. Alle, die sich gerne als freiwillige Wahlhelfer zur Verfügung stellen möchten, sind herzlich willkommen. Bitte füllen Sie das zum Download bereitstehende Anmeldeformular aus und senden es per Post, Fax oder E-Mail an uns zurück. Sie können es auch persönlich bei uns vorbeibringen.

Das Formular finden Sie auf der Homepage unter [www.gauting.de](http://www.gauting.de) oder direkt im Rathaus.

Mitmachen kann jeder, der am Wahltag wahlberechtigt ist.

**Sie erhalten für Ihren Einsatz eine  
Aufwandsentschädigung von 60 Euro.**

Für Rückfragen steht Ihnen das Wahlamt unter Telefon-Nr. 089-89337-173 gerne zur Verfügung.

#### AUS DEM INHALT

<u>Bebauungsplan Nr. 181</u>	<u>2</u>
<u>Tagesordnung BA</u>	<u>4</u>
<u>Auslegung Planfeststellungsbeschluss</u>	
<u>Ltg. Nr. B81</u>	<u>6</u>
<u>Bücherei / Impressum</u>	<u>8</u>

# Bekanntmachungen

Bekanntmachung  
610/11-22/Hi

**Bebauungsplan Nr. 181/Gauting Ortszentrum;  
Ortsübliche Bekanntmachung der öffentlichen  
Auslegung des Bebauungsplanentwurfes ge-  
mäß § 13 Abs. 1 und 2 i.V.m. § 3 Abs. 2 Bau-  
gesetzbuch (BauGB)**

Gauting, den 21.03.2019

1. Der Bauausschuss hat in seiner Sitzung am 15.11.2016 beschlossen, im engeren Bereich und im weiteren Umfeld des Gautinger Ortszentrums gemäß § 2 Abs. 1 BauGB ein Bebauungsplanverfahren einzuleiten. Dieses hat die Bezeichnung "Bebauungsplan Nr. 181/GAUTING Ortszentrum" erhalten. In der Sitzung am 27.11.2018 wurde durch den Bauausschuss der Gemeinde Gauting zuletzt Beschluss über den reduzierten Geltungsbereich des Bebauungsplans gefasst sowie die Veränderungssperre für den neu gefassten Geltungsbereich verlängert.

2. Der Bauausschuss hat zum ausgearbeiteten Planentwurf des Planungsverbands Äußerer Wirtschaftsraum München einschließlich Begründung in der Fassung vom 26.02.2019 in seiner Sitzung am 26.02.2019 zustimmend Kenntnis genommen.

3. Gemäß Beschluss des Bauausschusses in o.g. Sitzung ist die Verwaltung beauftragt worden, die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfs gemäß § 13 Abs. 1 und 2 in Verbindung mit § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) durchzuführen.

Es wird gemäß § 13 Abs. 3 BauGB darauf hingewiesen, dass im weiteren Bebauungsplanverfahren (vereinfachtes Verfahren) gemäß § 13 BauGB von der Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB, von dem Umweltbericht nach § 2 a BauGB, von der Angabe nach § 3 Absatz 2 Satz 2 BauGB, welche Arten umweltbezogener Informationen verfügbar sind, sowie von der zusammenfassenden Erklärung nach

§ 6 a Absatz 1 BauGB und § 10 a Absatz 1 BauGB abgesehen wird; § 4 c BauGB ist nicht anzuwenden.

In Vollzug der o.g. Beschlussfassungen liegt der Bebauungsplanentwurf i.d.F. vom 26.02.2019 einschließlich Begründung in der Zeit vom

**01. April 2019 bis einschließlich 03. Mai 2019**

während der allgemeinen Dienststunden im

Rathaus Gauting, Bahnhofstr. 7/II. OG  
(Bauabteilung), Zimmer 201,

öffentlich aus.

Außerdem ist eine Ausfertigung im Schaukasten des Bauamts im II. OG ausgehängt. Zudem sind die Unterlagen auf der Homepage der Gemeinde ([www.gauting.de](http://www.gauting.de)) einsehbar.

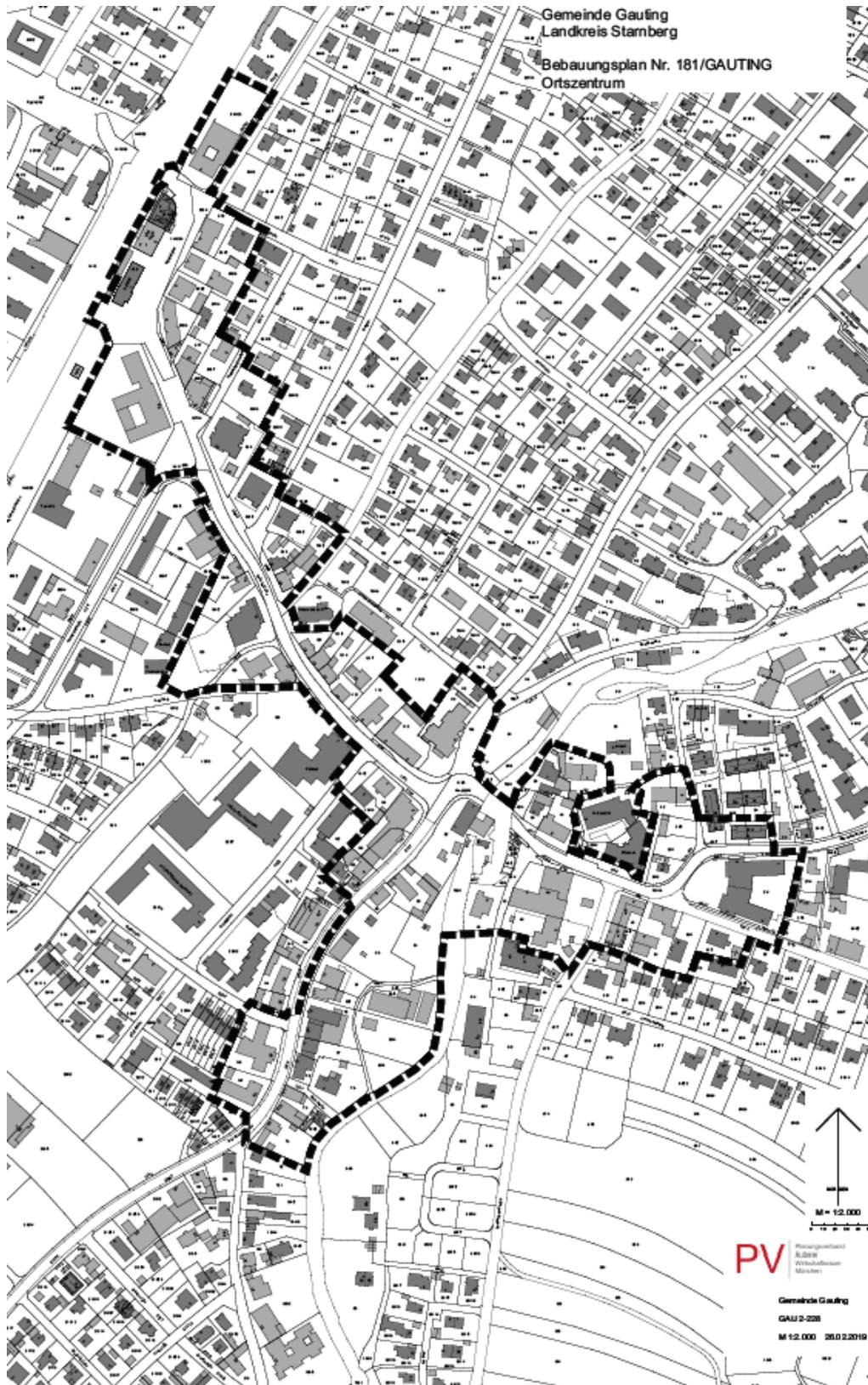
In die Frist fallende allgemein arbeitsfreie Tage, also auch Feiertage und andere Tage, an denen das Rathaus der Gemeinde Gauting geschlossen ist, sowie offizielle Ferientage sind für den Fristlauf unschädlich.

Gemäß § 3 Abs. 2 Satz 2 Halbsatz 2 BauGB ergeht der Hinweis, dass Stellungnahmen während der Auslegungsfrist abgegeben werden können; nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben.

Dr. Brigitte Kössinger  
Erste Bürgermeisterin

# Bekanntmachungen

Lageplan Bebauungsplan Nr. 181/GAUTING  
Ortszentrum



# Bekanntmachungen

**Am Dienstag, 26.03.2019, um 19:30 Uhr findet im Rathaus Gauting, Großer Sitzungssaal die 68. Sitzung des Bauausschusses mit folgender Tagesordnung statt.**

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung

2. Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die

67. Sitzung des Bauausschusses am 26.02.2019

3. Bekanntgabe freigegebener Beschlüsse

4. Laufende Verwaltungsangelegenheiten

5. Bauanträge, Bauvoranfragen, Bauvorbescheidsanträge, Teilungsanträge sowie Anträge auf Genehmigungsfreistellung für Buchendorf, Gauting, Hausen, Königswiesen, Oberbrunn, Stockdorf und Unterbrunn:

5.1. Bauantrag für die Errichtung einer Doppelhaushälfte mit einem Doppelcarport - Haus 1 - in Gauting, Marienstraße 10; FI.Nr. 218 / 20 B23/0705/XIV.WP

5.2. Bauantrag für die Errichtung einer Doppelhaushälfte mit einer Garage - Haus 2 - in Gauting, Marienstraße 10; FI.Nr. 218 / 20 B23/0706/XIV.WP

5.3. Bauantrag für die Errichtung einer Doppelhaushälfte mit einer Garage - Haus 3 - in Gauting, Marienstraße 10; FI.Nr. 218 / 20 B23/0707/XIV.WP

5.4. Bauantrag für die Errichtung einer Doppelhaushälfte mit einer Garage - Haus 4 - in Gauting, Marienstraße 10; FI.Nr. 218 / 20 B23/0708/XIV.WP

5.5. Antrag zur Fällung eines Kirschbaumes in Gauting, Godostraße 15; FI.Nr. 440 / 14 B23/0704/XIV.WP

5.6. Bauvorbescheidsantrag für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit zwei offenen Stellplätzen in Königswiesen, Ringstraße 71; FI.Nr. 1171 / 3 B23/0696/XIV.WP

5.7. Isolierte Befreiung für die Errichtung eines Doppelcarports in Gauting, Schimpfstraße 69; FI.Nr. 1903 / 6 B23/0698/XIV.WP

5.8. Antrag zur Fällung eines Apfelbaumes in Gauting, Jägerstraße 4; FI.Nr. 587 / 4 B23/0703/XIV.WP

5.9. Isolierte Befreiung für Umbaumaßnahmen an einer bestehenden Mobilfunkanlage in Stockdorf, Tellhöhe 2; FI.Nr. 1776 / 34 B23/0699/XIV.WP

5.10. Bauantrag für die Errichtung eines Interimbürogebäudes 3-geschossig in Stockdorf, Fleckhamer Straße 6; FI.Nr. 1537 / 0 , 1537 / 7 und 1537 / 15 B23/0700/XIV.WP

5.11. Wohnungsgenossenschaft Fünf-Seen-Land eG; Bauantrag für die Errichtung von zwei Mehrfamilienhäusern in Gauting, Tassilostraße 34 und 36; FI.Nr. 1346 / 27 - Tektur - Nachgenehmigung Ausbau der Dachspitze zu Wohnraum BÜROWEG B23/0702/XIV.WP

# Bekanntmachungen

5.12. Antrag zur Fällung einer Buche in Gauting, Schrimpfstraße 48;

Fl.Nr. 1927 B23/0701/XIV.WP

ten

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

6. Bebauungsplan Nr. 46/GAUTING-Ost; Änderungsbeschluss gemäß

§ 2 Abs. 1 i.V.m. § 1 Abs. 8 Baugesetzbuch (BauGB) zur Konkretisierung der Festsetzung von Garagen sowie Erlass einer Veränderungssperre für das Plangebiet Ö/0828/XIV.WP

Gemeinde Gauting, 14.03.2019

7. Bauvorbescheidsantrag für den Anbau an eine bestehende Doppelhaushälfte in Gauting, Am Buchet 24; Fl.Nr. 1093 / 30 B23/0697/XIV.WP

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Brigitte Kössinger  
Erste Bürgermeisterin

8. Beb.plan Nr. 178/Gauting f. d. Grundstücke westl. d. Zacherlwegs;

Abwägung über d. Anregungen aus d. öff. Auslegung u. d. Beteiligung

d. Behörden und sonst. Träger öff. Belange gemäß § 13a Abs. 1 Nr. 1

u. Abs. 2 Nr. 1/§ 3 Abs. 2 u. § 4 Abs. 2 BauGB  
Ö/0826/XIV.WP

9. 1. Änderung des Bebauungsplans der Gemeinde Weßling Sondergebiet Kiesabbau mit Bauschutt-Recycling und Rekultivierung in Oberpfaffenhofen; Stellungnahme der Gemeinde Gauting gem. § 4 Abs. 1 BauGB Ö/0818/XIV.WP

10. Antrag auf Neuausweisung des Wasserschutzgebiets im Unterbrunner Holz u. zur Grundwasserentnahme aus den Brunnen I, II, III, VII u. VIII Unterbrunner Holz; Stellungnahme der Gemeinde Gauting Ö/0827/XIV.WP

11. Vergabe: Gemeindestraßen Unterhaltsarbeiten Rahmenvereinbarung 2019 Ö/0816/XIV.WP

12. Verschiedene öffentliche Angelegenhei-

# Bekanntmachungen

110-kV-Leitung Murnau - Karlsfeld/West (Ltg.Nr. B81);

Zubeseilung (Mast Nr. 1 - Nr. 174);

Mastverstärkungen, Masterhöhungen und Ersatzneubau am gleichen Standort (zahlreiche Masten zwischen Mast Nr. 1 - Nr. 260);

Planfeststellung nach §§ 43 ff EnWG i.V.m. Art. 72 ff BayVwVfG

Der Planfeststellungsbeschluss der Regierung von Oberbayern (einschließlich Rechtsbehelfsbelehrung),

vom 12.02.2019, Az. ROB-21-3320-8-17,

der das oben genannte Vorhaben betrifft, liegt mit einer Ausfertigung der festgestellten Planunterlagen in der Zeit

vom	29.03.2019	bis (einschließlich)	12.04.2019
in	Rathaus Gauting, Bahnhofstr. 7, Zimmer 214		
während der Dienststunden	Mo 8-12, Di 8-12/15-19, Mi 8-12, Do 7-12/13.30-16, Fr 8-12 Uhr		

zur allgemeinen Einsicht aus.

Der Planfeststellungsbeschluss und der festgestellte Plan können auch bei der

Regierung von Oberbayern  
Maximilianstraße 39, Zi. 4337  
80538 München

eingesehen werden.

Der Planfeststellungsbeschluss wurde der Trägerin des Vorhabens, den bekannten Betroffenen und den Beteiligten, über deren Einwendungen entschieden worden ist, zugestellt.

Mit dem Ende der Auslegungsfrist gilt der Beschluss den übrigen Betroffenen gegenüber als zugestellt (Art. 74 Abs. 4 Satz 3 BayVwVfG).

Diese Bekanntmachung wird zusätzlich auf der Internetseite der Gemeinde bereitgestellt.

Darüber hinaus wird der Planfeststellungsbeschluss im Internet bereitgestellt und ist über folgenden Link erreichbar: <http://www.regierung.oberbayern.bayern.de/>.



Gauting, 21.03.2019

Ort, Datum

Unterschrift

Dr. Brigitte Kössinger  
Erste Bürgermeisterin

## Termine / Infos

Katholische Pfarrkirche Gauting  
**St. Benedikt**

Sonntag  
31. März 2019  
17 Uhr

**Symphoniekonzert**

**Carl Stamitz**  
Sinfonie Es-Dur

**Markus Schwaiger**  
Symphonie Miriam's Song  
Uraufführung für Sopran, Chor und Orchester

Chor und Orchester von St. Sebastian Gilching  
Sopran Cosima Baumer - Leitung Markus Schwaiger

Veranstalter Kath. Pfarrei St. Sebastian - 82205 Gilching - Hochstift-Freising-Platz 19  
Organisation Markus Schwaiger und Franz L. Schachtner Tel. 089/ 56 46 72

**Eintritt 15 Euro**  
Schülerinnen und Schüler frei



Klimaschutz geht nur gemeinsam! Deswegen machen wir am 30. März bei der #Earth-Hour mit! Seien Sie dabei und setzen mit uns, dem @wwfde und Millionen Menschen rund um den Globus ein unübersehbares Zeichen für mehr Klimaschutz: [www.wwf.de/earthhour](http://www.wwf.de/earthhour)

Eine Stunde für die Umwelt.  
Licht aus im Friedhof, dem Jugendzentrum und dem bosco!.

Und bei Ihnen? 30. März 2019 - machen Sie mit!

## Termine / Infos



Öffnungszeiten der Bücherei:  
Di, Mi, Do 10-13 und 15-19 Uhr, Fr 12-16 Uhr, Sa (ausgen. Schulferien) 10-13 Uhr

### eBooks, eAudio, eMagazines rund um die Uhr ausleihen – [www.digibobb.de](http://www.digibobb.de)

Sie möchten außerhalb unserer Öffnungszeiten Medien ausleihen? Nutzen Sie unsere eMedien-Ausleihe unter [www.digibobb.de](http://www.digibobb.de)

### Was ich gerade lese – Buchtipps von Sibylle Maier

**Samstag, 30. März 2019, 17:00 Uhr**

#### **Mit neuen Buchvorschlägen in den Frühling**

In ihrer Märzlesung liest Sibylle Maier aus dem stillen, schlichten Roman „Arminuta“ von Donatella Di Pietrantonio und bespricht Julian Barnes neuesten, bewegenden Roman „Die einzige Geschichte“. Am Samstag, den 30. März 2019, 17:00 Uhr in der Gemeinde-bücherei Gauting

### Vorlesestunde 'Unsere Welt ist bunt' – Geschichten zum Kennenlernen der deutschen Sprache

**Freitag, 29. März 2019, 15:00 – 15:30 Uhr**

Diese Vorlesestunde wendet sich an Kinder mit Migrationshintergrund und soll ihnen einen besseren Zugang zu Büchern und zur Kultur in ihrer "neuen" Heimat ermöglichen.

Für Kinder ab 5 Jahren, Eintritt frei.

### Vorlesestunde für Kinder ab 4 Jahren

**Mittwoch, 03. April 2019, 15:30 Uhr**

"Herr Hase und Frau Bär – Immer Ärger mit Frau Bär" von Christa Kempter

Herr Hase ärgert sich. Warum kann Frau Bär nicht genauso ordentlich sein wie er? Doch als sie nach einem Streit beleidigt von dannen stapft, fehlt sie ihm doch. Gelesen von Frau Johanna Ströbele für Kinder ab 4 Jahren, Eintritt frei

Alle Veranstaltungen finden Sie auch auf unserer Internetseite [www.gauting.de/buecherei](http://www.gauting.de/buecherei)

Haben Sie Fragen oder Anregungen?

#### **Bürgermeistersprechstunde mit Dr. Brigitte Kössinger**

am Donnerstag, den 28.03.2019  
von 16.00 Uhr bis 17.30 Uhr  
Rathaus Gauting, Bahnhofstr.7, Zi.117  
sowie nach telefonischer Vereinbarung  
unter 089 / 89337-101.

Den Zweiten Bürgermeister  
Dr. Jürgen Sklarek erreichen Sie unter  
[Juergen.Sklarek@gauting.de](mailto:Juergen.Sklarek@gauting.de)  
oder mobil unter 0172 8245318



## Impressum

**Hrsg.: Gemeinde Gauting**

Bahnhofstr. 7, 82131 Gauting

Verantwortlich: Dr. Brigitte Kössinger, Erste Bürgermeisterin

Redaktion: Öffentlichkeitsarbeit, Rathaus Gauting

Das Amtsblatt finden Sie auch unter [www.gauting.de](http://www.gauting.de)

