

Blickpunkt Gauting

Bekanntmachungen, Satzungen, Verordnungen

Unser Motto zum
Schulanfang am Dienstag,
den 14. September 2021:

RÜCKSICHT, VORSICHT, UMSICHT

Mein Appell an alle Verkehrsteilnehmer:
Achten Sie auf unsere Kinder!



Meine Bitte an die Eltern:

Bereiten Sie gerade unsere Erstklässler besonders gut auf den
Schulweg vor.

Mein Dank an die Schulweghelferinnen und -helfer:

Sie kümmern sich bei Wind und Wetter ehrenamtlich um die Sicherheit
auf dem Schulweg.

Liebe Schülerinnen und Schüler:

Kommt sicher zur Schule und sicher nach Hause.

Ich wünsche allen einen guten Start ins neue Schuljahr.

Ihre

Dr. Brigitte Kössinger
Erste Bürgermeisterin

Öffnungszeiten:

Einlass weiterhin nach
Terminvereinbarung unter
Tel. 089 89337 0 zu
folgenden Zeiten:

Mo 8.00 - 12.00 Uhr

Di 8.00 - 12.00 Uhr
und 15.00 - 19.00 Uhr

Mi 8.00 - 12.00 Uhr
**Einwohnermeldeamt am
Mittwoch geschlossen**

Do 7.00 - 12.00 Uhr
und 13.30 - 16.00 Uhr

Fr 8.00 - 12.00 Uhr

AUS DEM INHALT

| | |
|-------------------------------------|----------|
| <u>Rücksicht, Vorsicht, Umsicht</u> | <u>1</u> |
| <u>Bekanntmachung</u> | <u>2</u> |
| <u>Bekanntmachung</u> | <u>4</u> |
| <u>Gautinger Insel</u> | <u>5</u> |
| <u>Bibliothek / Impressum</u> | <u>6</u> |

Bekanntmachungen

BEKANNTMACHUNG

Bebauungsplan Nr. 170-1/GAUTING für einen Teilbereich der Unterbrunner und Ammerseestraße, Fl.Nr. 1342/16:

- 1. Ortsübliche Bekanntmachung des Änderungsbeschlusses gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)**
- 2. gemäß § 13 a Abs. 2 Nr. 1 in Verbindung mit § 3 Abs. 2 BauGB**

1. Der Bauausschuss hat in seiner Sitzung am 27.07.2021 beschlossen, für den im beigefügten Lageplan schwarz umrandeten Bereich gemäß § 2 Abs. 1 BauGB den Bebauungsplan Nr. 170/GAUTING für einen Teilbereich der Unterbrunner und Ammerseestraße zu ändern.

Der Geltungsbereich der Bebauungsplanänderung Nr. 170-1/GAUTING umfasst das Grundstück Fl.Nr. 1342/16 der Gemarkung Gauting.

Ziel der Bebauungsplanänderung ist vor allem die Drehung des südlichen Baukörpers und damit eine andere städtebauliche Anordnung des Gebäudes, die durch den Wegfall des festgesetzten Baums leichter möglich wird. Gleichzeitig wird aber auch eine Ersatzpflanzung in diesem Bereich gefordert.

Der Beschluss zur o.g. Änderung des Bebauungsplans wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

2. Zur Bebauungsplanänderung Nr. 170-1/GAUTING wurde vom Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München ein Planentwurf ausgearbeitet und vom Bauausschuss in der Sitzung am 27.07.2021 gebilligt.

Der Entwurf der Bebauungsplanänderung in der Fassung vom 27.07.2021 einschließlich Begründung liegt in der Zeit vom

**24. September 2021 bis einschließlich
25. Oktober 2021**

während der allgemeinen Dienststunden im

Rathaus Gauting, Bahnhofstr. 7
II. OG (Bauabteilung), Zimmer 201

öffentlich aus. Außerdem ist eine Ausfertigung im Fenster neben dem Haupteingang des Rathauses ausgehängt und auf der Homepage der Gemeinde (www.gauting.de, Rathaus und Bürgerservice, Veröffentlichungen und Auslegungen, Bebauungspläne im Verfahren) einsehbar.

In die Frist fallende allgemein arbeitsfreie Tage, also auch Feiertage und andere Tage, an denen das Rathaus der Gemeinde Gauting geschlossen ist, sowie offizielle Ferientage sind für den Fristlauf unschädlich.

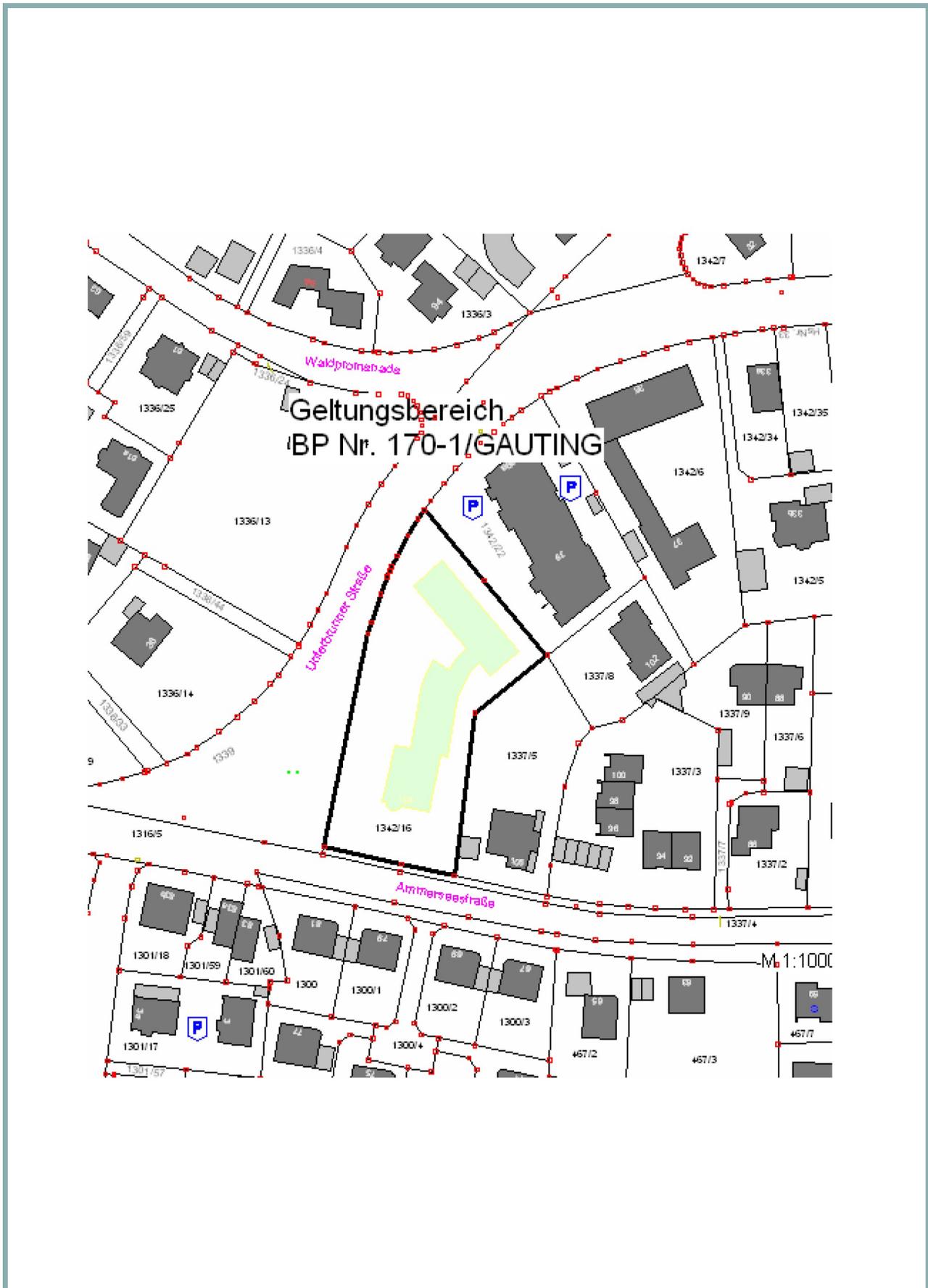
Gemäß § 3 Abs. 2 Satz 2 Halbsatz 2 BauGB ergeht der Hinweis, dass Stellungnahmen während der Auslegungsfrist abgegeben werden können; nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben.

Die Öffentlichkeit kann sich bereits vorab über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die wesentlichen Auswirkungen der Planung im Bauamt der Gemeinde unterrichten und sich äußern.

Gemäß § 13 a BauGB wird darauf hingewiesen, dass der Bebauungsplan im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB aufgestellt wird.

Dr. Brigitte Kössinger
Erste Bürgermeisterin

Bekanntmachungen



Bekanntmachungen

Am Dienstag, 14.09.2021, um 19:15 Uhr findet im Rathaus Gauting, Großer Sitzungssaal die 17. Sitzung des Bauausschusses mit folgender Tagesordnung statt.

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
2. Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 16. Sitzung des Bauausschusses am 27.07.2021
3. Bekanntgabe freigegebener Beschlüsse
4. Laufende Verwaltungsangelegenheiten
5. Bauanträge, Bauvoranfragen, Bauvorbescheidsanträge, Teilungsanträge sowie Anträge auf Genehmigungsfreistellung für Buchendorf, Gauting, Hausen, Königswiesen, Oberbrunn, Stockdorf und Unterbrunn:
 - 5.1. Genehmigungsfreistellung nach Art. 58 Abs. 2 BayBO für die Wiederherstellung von zwei Gauben aus der Original-Bauzeit (um 1916) in Gauting, Unterbrunner Straße 4; FI.Nr. 1358 / 14 - Büroweg -B23/0251/XV.WP
 - 5.2. Bauantrag für die Errichtung eines Zweifamilienhauses mit Doppelgarage in Stockdorf, Waldstraße 21; FI.Nr. 1671 / 2 B23/0257/XV.W
 - 5.3. Genehmigungsfreistellung nach Art. 58 Abs. 2 BayBO für die Errichtung einer Dachgaube auf der bestehenden Doppelhaushälfte in Buchendorf, Forstenrieder-Park-Straße 22 A; FI.Nr. 89 / 5 - Büroweg - B23/0264/XV.WP
 - 5.4. Bauantrag für den Neubau einer Doppelgarage mit Vordach in Stockdorf, Heimstraße 34; FI.Nr. 1634 / 3 B23/0259/XV.WP
 - 5.5. Bauantrag für den Umbau und die Erweiterung einer bestehenden Doppelhaushälfte in Gauting, Waldpromenade 110; FI.Nr. 1343 / 63B23/0233/XV.WP
 - 5.6. Bauvorbescheidsantrag für ein neues Gebäude mit Gewerbeflächen, Wohnungen und Tiefgarage (20 Stellplätze) in Gauting, Münchener Straße 16; FI.Nr. 27 / 4 B23/0256/XV.WP
 - 5.7. Bauantrag für die Errichtung eines Einfamilienhauses und isolierte Befreiung wegen Breitenbeschränkung von Einzelgauben in Gauting,

Gartenpromenade 50; FI.Nr. 1353 / 2 B23/0262/XV.WP

5.8. Bauantrag für die Errichtung eines Anbaus eines zweigeschossigen Wintergartens an das bestehende Wohnhaus in Gauting, Marthastrasse 9; FI.Nr. 215 / 17 B23/0255/XV.WP

5.9. Bauantrag für die Erweiterung eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung und Erweiterung einer Einzelgarage zu einer Doppelgarage in Gauting, Tulpenstraße 3; FI.Nr. 661 / 1 B23/0261/XV.WP

5.10. Genehmigungsfreistellungsverfahren für die Errichtung eines Zweifamilienhauses mit Doppelcarport und zwei offenen Stellplätzen in Gauting, Flurstraße 11; FI.Nr. 811 / 4 - Büroweg - B23/0260/XV.WP

5.11. Antrag zur Wurzelkappung einer Rotbuche Nr. 46 in Gauting, Waldpromenade 42; FI.Nr. 1367 / 9 B23/0258/XV.WP

6. Einführung einer ehrenamtlichen und unabhängigen Bauberaterung; Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 29.06.2021 Ö/0250/XV.WP

7. Bauvorbescheidsantrag "Krapfberg 5"; Antrag der SPD-Fraktion Ö/0264/XV.WP

8. Bebauungsplan Nr. 2/OBERBRUNN für Teilbereiche beidseits der Hochstadter Straße - Abwägung der Anregungen aus der öffentlichen Auslegung gemäß § 13 b in Verbindung mit § 13 a Abs. 2 Nr. 1 und § 3 Abs. 2 BauGB Ö/0263/XV.WP

9. Verschiedene öffentliche Angelegenheiten

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Gemeinde Gauting, 07.09.2021

Brigitte Kössinger

Erste Bürgermeisterin

Bekanntmachungen / Infos / Termine



Die Mitarbeiterinnen der Gautinger Insel sind auch in Corona-Zeiten für die Bürgerinnen und Bürger aller Generationen da. Bitte vereinbaren Sie einen Termin unter 089/ 452086-77, wenn Sie eine Beratung oder Unterstützung benötigen.

Es finden nächste Woche folgende Veranstaltungen und Expertensprechstunden in der *Gautinger Insel* statt:

Donnerstag, 16.09.2021 > Vorsorgeberatung

Entscheidungshilfen zur Vorsorge bei Alter und Krankheit, Beratung für Vollmacht und Betreuungsverfügung, Unterstützung von ehrenamtlichen Betreuern und Bevollmächtigten durch den *Verein für Betreuungen Starnberg-Landsberg e.V.*. Es werden individuelle, vertrauliche Einzelberatungen angeboten.

Für Bürgerinnen und Bürger aller Generationen aus Gauting und den Ortsteilen.

Nur mit Terminvereinbarung unter: Gautinger Insel, Tel. 089 45 20 86 77

Donnerstag, 16.09.2021 > KTI

Das Kompetenzteam Inklusion (KTI)

lädt alle Gautinger Bürgerinnen und Bürger unabhängig von Alter, Behinderung oder Herkunft herzlich zu seinem nächsten Treffen ein.

Wir wollen in lockerer Atmosphäre Informationen austauschen und im gemeinsamen Gespräch Wege und Lösungen finden, um Barrieren abzubauen.

Alle können Ideen und Wünsche einbringen und wir schauen zusammen, was wir umsetzen können.

Wann: Dienstag, 16.09.2021

Um: 17.30 Uhr

Wo: Gautinger Insel (barrierearm), Grubmühlerfeldstr.10

Aufgrund der Corona-Situation ist eine Anmeldung unbedingt erforderlich. Bitte beachten Sie die 3-G-Regel (Zutritt nur für Geimpfte, Genesene oder Getestete).

Nähere Informationen bei der Anmeldung unter: 089 / 45 20 86 77

Für einen kleinen Imbiss und Getränke ist gesorgt.

das Kompetenzteam Inklusion & Martina Ottmar

Gautinger Bürger die sich für
Inklusion einsetzen

Inklusionsbeauftragte der Gemeinde Gauting,
Mitarbeiterin der Gautinger Insel

Infos / Termine

| | |
|---|--|
|  | Bahnhofstraße 7, 82131 Gauting Tel. 089 / 89337-132 www.gauting.de/bibliothek |
|---|--|

3G-Regelung in der Bibliothek

Wir möchten Sie darüber informieren, dass ab sofort für den Zutritt und Aufenthalt in der Bibliothek ein 3G-Nachweis erforderlich ist (vollständige Impfung, Genesenenzertifikat, PCR-Test (nicht älter als 48 Stunden), POC-Antigentest (nicht älter als 24 Stunden)).

Wir bitten um Ihr Verständnis und entsprechende Mitführung eines Nachweises. Weitere Informationen erhalten Sie unter www.gauting.de/bibliothek Ausgenommen sind Kinder bis zum 6. Geburtstag sowie Schülerinnen und Schüler, die regelmäßigen Testungen in der Schule unterliegen.

Weiterhin gelten die Abstands- und Hygieneregeln sowie das Tragen einer medizinischen Maske oder FFP2-Maske. Kinder unter 6 Jahren sind von der Maskenpflicht befreit, zwischen 6 und 14 Jahren sind Stoff- oder medizinische Masken erlaubt, ab 15 Jahren sind medizinische Masken verpflichtend.

Für Bibliotheksnutzerinnen und Nutzer ohne entsprechenden Nachweis bieten wir wieder unseren Abholservice (click & collect) an.

Vorlesestunde für Kinder ab 4 Jahren mit Johanna Ströbele

Mittwoch, 22. September 2021, 15:30 Uhr
"Echte Bären fürchten sich nicht" von Elisabeth Dale

Die Anzahl der Veranstaltungsbesucher ist begrenzt, deshalb bitten wir um rechtzeitige und verbindliche Anmeldung - spätestens am Vortag der Veranstaltung. Gerne per Telefon unter 089/ 89 337 132 oder per E-Mail an post.bibliothek@gauting.de

Ausverkauf Bücherflohmarkt alle Flohmarktartikel 50% reduziert ...

Impressum

Hrsg.: Gemeinde Gauting
Bahnhofstr. 7, 82131 Gauting
Verantwortlich: Dr. Brigitte Kössinger, Erste Bürgermeisterin
Redaktion: Öffentlichkeitsarbeit, Rathaus Gauting

Das Amtsblatt finden Sie auch unter www.gauting.de



Gemeinde Gauting



Die Gemeinde Gauting, südwestlich von München mit ca. 21.000 Einwohnern sucht zum **nächstmöglichen Zeitpunkt** eine

Sachbearbeitung für unsere Bauverwaltung (m/w/d) (unbefristet, in Vollzeit)

Das detaillierte Stellenangebot mit Anforderungsprofil und der kompletten Aufgabenbeschreibung finden Sie auf unserer Homepage unter www.gauting.de/Rathaus und **Verwaltung/Stellenangebote**.

Wir freuen uns über Ihre schriftliche Bewerbung **bis spätestens 15.09.2021** an die

**Gemeinde Gauting, Personalabteilung, Bahnhofstr. 7,
82131 Gauting oder per E-Mail an:
bewerbung@gauting.de**

Für weitere Auskünfte steht Ihnen unser
Geschäftsbereichsleiter Herr Härta
(Tel.: 089/89337-142) sowie unser Personalleiter
Herr Rathner (Tel.: 089/89337-180) gerne zur Verfügung.

Öffnungszeiten der Bibliothek:

Di, Mi, Do 10-13 Uhr und 15-19 Uhr, Fr 12-16 Uhr,
Sa* 10-13 Uhr
(*ausgenommen Schulferien)

www.gauting.de/bibliothek