

AMTSBLATT

der Gemeinde Gauting

Seite 1 • Amtsblatt 10/2026 • 13. Jahrgang Nr. 10 • 5. März 2026



BLICKPUNKT GAUTING



Das Rathaus bleibt am Montag, 9. März 2026 geschlossen

Aufgrund der Auszählung und Nachbereitung der Kommunalwahl vom 8. März 2026 bleiben Rathaus, Gemeindebibliothek und Gautinger Insel am **Montag, den 9. März 2026** für den Parteiverkehr ganztags geschlossen.

Zudem bleibt die Gemeindebibliothek auch am Samstag, den 7. März 2026 geschlossen.

Ab Dienstag, den 10. März 2026 gelten im Rathaus und allen gemeinde-eigenen Einrichtungen wieder die normalen Öffnungszeiten.

Vielen Dank für Ihr Verständnis!

INHALT

1 Blickpunkt Gauting	
Rathaus geschlossen	1
2 Bekanntmachungen	
Bekanntmachung der Tagesordnung	
der 73. Sitzung des Bauausschusses	
.....	2
Bekanntmachung des Vorhabenbezo-	
genen Bebauungsplans Nr. 190/	
GAUTING „Am Patchway-Anger	
Nord“; Wiederholte erneute öffentliche	
Auslegung des Bebauungsplanent-	
wurfs gemäß § 13a Abs. 1 Nr. 1 u.	
Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 4 a Abs. 3 Bau-	
gesetzbuch (BauGB)	3
3 Termine Informationen	
Gemeindebibliothek	4
Gautinger Insel	5
Wahlhelfer gesucht	5
Vortrag über Betrugsprävention.....	6
Bürgermeistersprechstunde	6

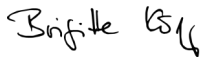
Impressum

Hrsg.: Gemeinde Gauting
Bahnhofstr. 7, 82131 Gauting
Tel.: 089/89337-0
E-Mail: post.zentral@gauting.de
Verantwortlich: Dr. Brigitte Kössinger,
Erste Bürgermeisterin
Redaktion: Öffentlichkeitsarbeit,
Rathaus Gauting

Das Amtsblatt finden Sie auch unter
www.gauting.de

BEKANTMACHUNGEN

Am Dienstag, 10.03.2026, um 19:15 Uhr findet im Rathaus Gauting, Großer Sitzungssaal die 73. Sitzung des Bauausschusses mit folgender Tagesordnung statt.

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
 2. Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 72. Sitzung des Bauausschusses am 10.02.2026
 3. Bekanntgabe freigegebener Beschlüsse
 4. Laufende Verwaltungsangelegenheiten
 5. Bauanträge, Bauvoranfragen, Bauvorbescheidsanträge, Teilungsanträge sowie Anträge auf Genehmigungsfreistellung für Buchendorf, Gauting, Hausen, Königswiesen, Oberbrunn, Stockdorf und Unterbrunn:
 - 5.1. Bauvorbescheidsantrag für die Errichtung eines Doppelhauses mit vier Wohneinheiten und eines Einzelhauses mit zwei Wohneinheiten in Stockdorf, Alpenstraße 14, Fl.Nr. 1730
B23/0853/XV.WP
 - 5.2. Antrag zur Fällung von zwei Birken in Stockdorf, Peter-Dörfler-Straße 10; Fl.Nr. 1622 / 10
B23/0850/XV.WP
 - 5.3. Genehmigungsfreistellung für die Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage und Stellplatz in Gauting, Hildegardstraße 10 A; Fl.Nr. 1356 / 45 - Büroweg -
B23/0846/XV.WP
 - 5.4. Bauantrag für die Errichtung von zwei Einfamilienhäusern mit Garagen in Gauting, Vogelsangstraße 11/11 A; Fl.Nr. 1346 / 10 und 1346 / 63
B23/0849/XV.WP
 - 5.5. Genehmigungsfreistellung für die Nutzungsänderung von zwei ehemaligen Kellerräumen in Aufenthaltsräume in Verbindung mit der Herstellung eines Lichtgrabens in Gauting, Flurstraße 3; Fl.Nr. 852 -Büroweg-
B23/0845/XV.WP
 - 5.6. Antrag auf isolierte Befreiung für die Errichtung einer Garage und eines Carports in Gauting, Nähe Hedwigstraße, Fl.Nrn. 208 / 11 + 208 / 10
B23/0854/XV.WP
 - 5.7. Genehmigungsfreistellung für die Aufstockung eines bestehenden Wohnhauses in Gauting, Hedwigstraße 12, Fl.Nr. 207 / 3 -Büroweg-
B23/0844/XV.WP
 - 5.8. Bauantrag für die Errichtung von zwei Einfamilienhäusern mit Garage und Stellplätzen in Stockdorf; Vitusstraße 6; Fl.Nr. 1517 / 14
B23/0848/XV.WP
 - 5.9. Genehmigungsfreistellung für den Umbau und die teilweise Nutzungsänderung (Büro zum techn. Labor/Fertigung und Lager) von Teilflächen der Webasto - Gebäude 9a und 9b - im Teilbereich EG und 1.OG in Stockdorf, Kraillinger Straße 5; Fl.Nr. 1540 -Büroweg-
B23/0847/XV.WP
 6. Bebauungsplan Nr. 195/ Gauting für einen Teilbereich der Bahnhofstraße zwischen Berg- und Hangstraße - Abwägung der Anregungen aus der erneuten öffentlichen Auslegung gem. § 13 a Abs. 2 Nr. 1 i. V. m. § 4 a Abs. 3 BauGB
Ö/0922/XV.WP
 7. Zustimmungende Kenntnisnahme vom Entwurf einer Innenbereichssatzung für Grundstück Fl. Nr. 44/2 an der Landstraße in Oberbrunn
Ö/0923/XV.WP
 8. Städtebauliche Entwicklung im Bereich östlich des Oberbrunner Wegs in Hausen; Beschluss über die weitere Vorgehensweise
Ö/0924/XV.WP
 9. Energetische Sanierung der Grundschule Stockdorf; Vergabe der Landschaftsbauarbeiten
Ö/0921/XV.WP
 10. Verschiedene öffentliche Angelegenheiten
- Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.
- Gemeinde Gauting, 27.02.2026
- 
- Dr. Brigitte Kössinger
Erste Bürgermeisterin

BEKANTMACHUNGEN

Bekanntmachung

21/6102-190/GTG/Mü

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 190/ GAUTING „Am Patchway-Anger Nord“; ten Ihre Gültigkeit.

Wiederholte erneute öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfs gemäß § 13a Abs. 1 Nr. 1 u. Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 4 a Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB)

Gauting, den 05.03.2026

Der Bauausschuss der Gemeinde Gauting hat in seiner Sitzung am 28.10.2025 durch Beschluss die Abwägungsentscheidungen über die während der öffentlichen Auslegung gemäß § 13 a Abs. 1 Nr. 1 u. Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) und der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 13 a Abs. 1 Nr. 1 u. Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB zum Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 190/GAUTING „Am Patchway-Anger Nord“ eingegangenen Stellungnahmen getroffen.

Aufgrund dieser Abwägungsentscheidungen ist der Bebauungsplanentwurf entsprechend überarbeitet worden. In Vollzug der o.g. Beschlussfassung wurde der Bebauungsplanentwurf i.d.F. vom 28.10.2025 einschließlich Begründung, Vorhaben- und Erschließungsplan sowie zugehöriger Gutachten und Vorhabenplänen in der Zeit vom 26. Januar 2026 bis einschließlich 9. Februar 2026 erneut öffentlich ausgelegt. Aufgrund eines Formfehlers wird die erneute öffentliche Auslegung wiederholt in der Zeit

vom 06.03. bis einschließlich 20.03.2026

erneut auf der Homepage der Gemeinde Gauting unter Rathaus und Service / Veröffentlichungen und Auslegungen / Bebauungspläne im Verfahren veröffentlicht.

Die Planunterlagen sind während des o.g. Veröffentlichungszeitraums außerdem an den Anschlagtafeln im Bereich des Haupteingangs des Rathauses ausgehängt und während der Öffnungszeiten im Zimmer 201 ausgelegt, wo auch ein Modell vorhanden ist.

Die bereits eingegangenen Stellungnahmen behal-

ten Ihre Gültigkeit. Während der Veröffentlichungsfrist können Stellungnahmen nur zu den geänderten oder ergänzten Teilen der Planunterlagen abgegeben werden. Stellungnahmen sollen elektronisch (unter Angabe der vollständigen Adressdaten) übermittelt werden (an post.bauleitplanung@gauting.de), sie können bei Bedarf auch auf anderem Weg (z.B. schriftlich oder zur Niederschrift) bei der Gemeinde Gauting abgegeben werden.

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben (§ 4 a Abs. 5 BauGB). In die Frist fallende allgemein arbeitsfreie Tage, also auch Feiertage und andere Tage, an denen das Rathaus der Gemeinde Gauting geschlossen ist, sowie offizielle Ferientage sind für den Fristlauf unschädlich.

Gemäß § 13 a Abs. 3 BauGB wird darauf hingewiesen, dass der Bebauungsplan im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung aufgestellt wird.



Dr. Brigitte Kössinger
Erste Bürgermeisterin



Bibliothek wegen Kommunalwahl geschlossen

Aufgrund der Kommunalwahl bleibt die Bibliothek am Samstag, 7. März 2026 und am Montag, den 9. März 2026 geschlossen. Vielen Dank für Ihr Verständnis!

Gautinger Saatgut-Bibliothek

Auf geht's in die neue Blüh- und Erntesaison!

Interessierte können sich in der Bibliothek kostenfrei Gemüse-, Kräuter- oder Blumensamen mitnehmen und im heimischen Garten oder auf dem Balkon anpflanzen. Kommen Sie vorbei, wir freuen uns auf Ihren Besuch.

Zur Mitnahme von Saatgut wird kein Bibliotheksausweis benötigt!

Vorlesestunde für Kinder ab 4 Jahren mit Johanna Ströbele

Mittwoch, 11. März 2026, 15:30 Uhr

Herr Hase und Frau Bär von Christa Kempfer

Frau Bär mag es gemütlich. Herr Hase ist ausgesprochen ordentlich. Kann eine solche Hausgemeinschaft gut gehen?

Anmeldung per Telefon unter 089/ 89 337 132, per E-Mail an post.bibliothek@gauting.de oder persönlich.

Eintritt frei!

Denkerstunde - gemeinsam die Welt begreifen

Donnerstag, 12. März 2026, von 15:30 Uhr bis 16:15 Uhr

Hat die Zeit ein Haus? Wo sind die Gefühle, wenn ich sie nicht spüre? Kann man vom Guten auch zu viel haben? Haben Kinder und Erwachsene gleich viel Zeit?

Lasst uns gemeinsam in ein aufregendes Gedankenabenteuer starten! Wir denken über Fragen nach, bei denen es keine „richtigen“ oder „falschen“ Antworten gibt - wir dürfen alles sagen, was uns einfällt. Lasst uns zusammen neugierig sein.

Spieleabend in der Gemeindebibliothek

Donnerstag, 12. März 2026 ab 19:00 Uhr

Jeden Monat können Sie sich auf einen Spieleabend für Erwachsene freuen!

Nutzen Sie ganz ungezwungen unser Lesecafé als öffentliches Wohnzimmer, um dort nach Lust und Laune mit Anderen vorhandene oder mitgebrachte Brett- und Gesellschaftsspiele zu spielen.

Öffnungszeiten der Gemeindebibliothek

Montag	geschlossen
Dienstag	10:00 Uhr – 13:00 Uhr und 15:00 Uhr – 18:00 Uhr
Mittwoch	10:00 Uhr – 13:00 Uhr und 15:00 Uhr – 18:00 Uhr
Donnerstag	15:00 Uhr – 18:00 Uhr
Freitag	12:00 Uhr – 16:00 Uhr
Samstag	10:00 Uhr – 13:00 Uhr (außer Schulferien)

TERMINE | INFORMATIONEN



Grubmühlerfeldstr. 10, 82131 Gauting • Tel.: 089/452086-77 • www.gauting.de/inssel

Die Mitarbeiterinnen der Gautinger Insel sind für die Bürgerinnen und Bürger aller Generationen da. Bitte vereinbaren Sie einen Termin unter 089/45 20 86 77, wenn Sie eine Beratung oder Unterstützung benötigen. Zusätzlich findet folgende Sprechstunde in der Gautinger Insel statt:

Öffnungszeiten mit und ohne Termin	Telefonische Erreichbarkeit
Mo. 9:00 – 11:00 und 13:00 – 16:00 Uhr	Mo. 9:00 – 16:00 Uhr
Di. 9:00 – 11:00 Uhr	Di. 9:00 – 14:00 Uhr
Do. 9:00 – 11:00 Uhr	Do. 9:00 – 14:00 Uhr

Außerdem finden zusätzlich folgende Gruppen und Sprechstunden in der Gautinger Insel statt:

Dienstag, 10.03.2026: Beratung des Pflegestützpunkt im Landkreis Starnberg

Der Pflegestützpunkt im Landkreis Starnberg bietet in der Gautinger Insel Auskunft und Beratung zu allen Themen rund um die Pflege.

Wir sind für Sie da, unabhängig, neutral, kostenfrei. Damit Sie sich in allen Bereichen gut informiert und beraten fühlen!

Bitte vereinbaren Sie einen Termin unter: Gautinger Insel, Tel.: 089/ 45 20 86 77.

Bitte beachten Sie:

Aufgrund von Nacharbeiten zur Kommunalwahl bleibt die Gautinger Insel am Montag, den 09.03.2026, geschlossen.

Am Dienstag, den 10.03.2026 und Donnerstag, den 12.03.2026 sind wir für Terminvereinbarungen und allgemeine Informationen geöffnet (die Beratung des Pflegestützpunkt im Landkreis Starnberg findet statt.)

Bitte beachten Sie, dass in dieser Woche keine Beratungen stattfinden können.

Wir danken für Ihr Verständnis.

Nähere Informationen zu allen Veranstaltungen erhalten Sie auf der Homepage der Insel unter www.gauting.de/inssel oder telefonisch unter 089/45 20 86 77.



Wahlhelfer gesucht

Für die Kommunalwahl und insbesondere eine mögliche **Stichwahl am Sonntag, den 22. März 2026** sucht die Gemeinde Gauting noch freiwillige Wahlhelferinnen und Wahlhelfer.

Weitere Informationen finden Sie unter www.gauting.de.

TERMINE | INFORMATIONEN



Vortrag über Betrugsprävention

Am Mittwoch, den 11.03.2026 um 14:00 Uhr im bosco mit dem Leiter der Polizeiinspektion Gauting Andreas Ruch

Fast täglich berichten die Medien über neue Tricks von Betrügern, die speziell Seniorinnen und Senioren ansprechen. Es geht um Schockanrufe, falsche Handwerker oder Ankauf von Antiquitäten, Schmuck und Münzen.

Im Vortrag spricht Herr Andreas Ruch, Leiter der Polizeiinspektion Gauting, von den gängigen Betrügermethoden und gibt Ratschläge, um gegen die Tricks gewappnet zu sein.

Veranstaltungsort:

bosco, Bürger- und Kulturhaus Gauting, Oberer Kirchenweg 1, 82131 Gauting

Der Eintritt ist frei.

Alle Informationen zum Vortrag und weitere Veranstaltungen finden Sie auf der Website des Seniorenbeirats Gauting unter www.seniorenbeirat-gauting.de.

SPRECH- STUNDE

Bahnhofstraße 7, 82131 Gauting • www.gauting.de • Anmeldung nötig!

Haben Sie Fragen oder Anregungen?

Sprechstunde der Ersten Bürgermeisterin Frau Dr. Brigitte Kössinger

Am Donnerstag, den 12. März 2026
von 16:00 Uhr bis 17:30 Uhr

Vorab ist eine telefonische Anmeldung erforderlich.

Terminvereinbarung unter der Telefonnummer: 089/89337-101



Sprechstunden des Zweiten Bürgermeisters, Herrn Dr. Jürgen Sklarek

nur nach telefonischer Vereinbarung unter der Telefonnummer 0172/8245318 bzw. per E-Mail an: juergen.sklarek@gauting.de

Sprechstunden des Dritten Bürgermeisters, Herrn Markus Deschler

nur nach telefonischer Vereinbarung unter der Telefonnummer 0179/7301155 bzw. per E-Mail an: markus.deschler@gauting.de