

AMTSBLATT

der Gemeinde Gauting

Seite 1 • Amtsblatt 25/2025 • 12. Jahrgang Nr. 25 • 18. Juni 2025



BLICKPUNKT GAUTING



Ausstellung „Die Welt neu darstellen“ im Rathausgarten Gauting

Ende Juni wird es im Rathausgarten mitten in Gauting exotisch: Der junge Fotograf **Raphael Silas Christoph** aus Stockdorf gibt in seiner eigenen Ausstellung einen kleinen Einblick in ein beeindruckendes Portfolio.

Vor allem die exotischen Bilder, die das Leben in der Serengeti nach Gauting bringen, werden den ganzen Sommer über im Rathausgarten ins Auge fallen. Doch auch vielerorts in der näheren Umgebung, den Alpen und auch hier im Würmtal hat der junge Naturfotograf fesselnde Motive gefunden.

Raphael Silas Christoph entdeckte bereits mit sechs Jahren bei einem Urlaub in Tirol seine Freude an der Naturfotografie. Seit 2019 nimmt er an verschiedenen Ausstellungen teil und gewann drei Jahre hintereinander beim Fotowettbewerb „Natur im Fokus“. 2024 folgte der Kulturförderpreis des Landkreises Starnberg, im Juli 2025 wird er für seine Fotografie mit dem Günther-Klinge-Förderpreis der Gemeinde Gauting ausgezeichnet.



Die Ausstellungseröffnung findet am 28. Juni 2025 um 10 Uhr im Rathausgarten Gauting statt.

INHALT

1 Blickpunkt Gauting	
Ausstellung „Die Welt neu darstellen im Rathausgarten.....	1
2 Bekanntmachungen	
Tagesordnung der 64. Sitzung des Gemeinderates	2
Bekanntmachung Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 197/GAUTING	3
Bekanntmachung Bebauungsplan Nr. 9-2/BUCHENDORF.....	4
3 Termine Informationen	
Gautinger Insel.....	6
Gemeindebibliothek	7
Repair Café.....	7

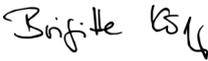
Impressum

Hrsg.: Gemeinde Gauting
Bahnhofstr. 7, 82131 Gauting
Tel.: 089/89337-0
E-Mail: post.zentral@gauting.de
Verantwortlich: Dr. Brigitte Kössinger,
Erste Bürgermeisterin
Redaktion: Öffentlichkeitsarbeit,
Rathaus Gauting

Das Amtsblatt finden Sie auch unter
www.gauting.de

BEKANNTMACHUNGEN

Am Dienstag, 24.06.2025, um 19:15 Uhr findet im Rathaus Gauting, Großer Sitzungssaal die 64. Sitzung des Gemeinderates mit folgender Tagesordnung statt.

- Vor Beginn der Gemeinderatssitzung findet um 19.00 Uhr die Bürgerfragestunde im Rathaus, großer Sitzungssaal statt.
1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung
 2. Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 63. Sitzung des Gemeinderates am 13.05.2025
 3. Bekanntgabe freigegebener Beschlüsse
 4. Laufende Verwaltungsangelegenheiten sowie Berichte aus Verbänden
 5. Bebauungsplan Nr. 203/GAUTING u. 58. Änderung des Flächennutzungsplans für ein Teilgebiet zwischen Kreisverkehr u. Einmündung der R.-Koch-Allee in die Ammerseestraße; zustimmende Kenntnisnahme von den Planentwürfen; Beschluss über frühzeitige Beteiligung
Ö/0813/XV.WP
 6. Energetische Sanierung Grundschule Stockdorf; Beauftragung von Nachtragsleistungen zu Dachdecker- und Spenglerarbeiten
Ö/0818/XV.WP
 7. Dringliche Anordnung zur Nachtragsvergabe von Fassadenarbeiten im Rahmen der energetischen Sanierung der Grundschule Stockdorf
Ö/0821/XV.WP
 8. Regionalmanagement München Südwest e.V.; erneuter Beitritt der Gemeinde Gauting zum Verein
Ö/0817/XV.WP
 9. Haerlin'sche und Ludwig und Marie Therese - Sozialstiftung Gauting, Haushaltssatzung und Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2025
Ö/0816/XV.WP
 10. Entgeltordnung für die Nutzung der Räume des Rathauses der Gemeinde Gauting für Veranstaltungen; hier: Anpassungen von Entgelten
Ö/0819/XV.WP
 11. Sommerbad Gauting; hier: Entscheidung über die Teilnahme der Gemeinde Gauting mit dem Sommerbad am Familienpass ab 2026
Ö/0820/XV.WP
 12. Ausbau einer neuen S-Bahnhaltestelle in Weißling-Weichselbaum; hier: Billigung Unterstützungsschreiben
Ö/0822/XV.WP
 13. Verschiedene öffentliche Angelegenheiten
- Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.
- Gemeinde Gauting, 06.06.2025
- 
- Dr. Brigitte Kössinger
Erste Bürgermeisterin

BEKANNTMACHUNGEN

Bekanntmachung

21/6102-197/Gtg/Ht

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 197/ GAUTING für einen Teilbereich zwischen Bahnhofplatz und Hubertusstr.;

Erneute öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfs gemäß § 13a Abs. 1 Nr. 1 u. Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 4 a Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB)

Gauting, den 18.06.2025

Der Bauausschuss der Gemeinde Gauting hat in seiner Sitzung am 27.05.2025 durch Beschluss die Abwägungsentscheidungen über die während der erneuten öffentlichen Auslegung gemäß § 13 a Abs. 1 Nr. 1 u. Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 4 a Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB) und der erneuten Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gemäß § 13 a Abs. 1 Nr. 1 u. Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 4 a Abs. 3 BauGB zum Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 197/GAUTING für einen Teilbereich zwischen Bahnhofplatz und Hubertusstr. eingegangenen Anregungen und Stellungnahmen getroffen.

Aufgrund dieser Abwägungsentscheidungen ist der Bebauungsplanentwurf entsprechend überarbeitet worden. In Vollzug der o.g. Beschlussfassung wird der Bebauungsplanentwurf i.d.F. vom 27.05.2025 einschließlich Begründung, Vorhaben- und Erschließungsplan sowie zugehöriger Gutachten in der Zeit

vom 25. Juni 2025 bis einschließlich
9. Juli 2025

erneut auf der Homepage der Gemeinde Gauting unter www.gauting.de/rathaus-und-verwaltung/veroeffentlichungen-und-auslegungen/bebauungsplaene/bebauungsplaene-im-verfahren veröffentlicht.

Die Planunterlagen sind während des o.g. Veröffentlichungszeitraums außerdem an den Anschlagtafeln im Bereich des Haupteingangs des Rathauses ausgehängt.

Während der Veröffentlichungsfrist können Stellungnahmen nur zu den geänderten oder ergänzten Teilen der Planunterlagen abgegeben werden. Stellungnahmen sollen elektronisch (unter Angabe der vollständigen Adressdaten) übermittelt werden (post.bauleitplanung@gauting.de), sie können bei Bedarf auch auf anderem Weg (z.B. schriftlich oder zur Niederschrift) bei der Gemeinde Gauting abgegeben werden.

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben (§ 4 a Abs. 5 BauGB).

In die Frist fallende allgemein arbeitsfreie Tage, also auch Feiertage und andere Tage, an denen das Rathaus der Gemeinde Gauting geschlossen ist, sowie offizielle Ferientage sind für den Fristlauf unschädlich.

Gemäß § 13 a Abs. 3 BauGB wird darauf hingewiesen, dass der Bebauungsplan im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung aufgestellt wird.



I.V.

Dr. Jürgen Sklarek

Zweiter Bürgermeister

BEKANTMACHUNGEN

Bekanntmachung

21/6102-9-2/Bdf/Eb

Bebauungsplan Nr. 9-2/BUCHENDORF für das Sondergebiet Erwerbs- und Handels-gärtnerei entlang der Neurieder Straße:

1. Ortsübliche Bekanntmachung des Änderungsbeschlusses gemäß § 2 Abs. 1 Bau-gesetzbuch (BauGB)

2. Öffentliche Auslegung des Bauungs-planentwurfs gemäß § 13 a Abs. 2 Nr. 1 in Ver-bindung mit § 3 Abs. 2 BauGB

Gauting, den 18.06.2025

1. Der Bauausschuss hat in seiner Sitzung am 06.02.2025 beschlossen, für den im beiliegenden Lageplan schwarz umrandeten Bereich gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Bebauungspläne Nr. 9/ BUCHENDORF für das Sondergebiet Erwerbs- und Handelsgärtnerei entlang der Neurieder Straße und Nr. 9-1/BUCHENDORF für das Sondergebiet Erwerbs- und Handelsgärtnerei entlang der Neurieder Straße zu ändern.

Der Geltungsbereich der Bebauungsplanänderung Nr. 9-2/BUCHENDORF umfasst die Grundstücke Fl.Nrn. 218, 218/1, 218/2, 218/3, 227/6, 227/7, 227 Tfl. und 216 Tfl. der Gemarkung Buchendorf.

Ziel der Änderung der Bebauungspläne Nr. 9/ BUCHENDORF und Nr. 9-1/BU-CHENDORF ist, im Bereich der Nutzung Wohnen Saisonarbeiter – temporär (WS-T) die Festsetzungen so zu ändern, dass eine Aufstockung der vorhandenen Con-taineranlage auf dann insgesamt zwei Geschosse möglich ist. Dies betrifft die Festsetzungen zur ma-ximal zulässigen Wand- und Firsthöhe sowie zur Geschossigkeit. Gleichzeitig soll eine Regelung zur zukünftigen Zulässigkeit von Anlagen zur Energie-gewinnung im Bereich Sonstige Betriebsflächen (B), in weiteren Nutzungsbereichen oder im ge-samten Gebiet geprüft werden.

Der Beschluss zur o.g. Änderung der Bebauungs-pläne wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

2. Zur Bebauungsplanänderung Nr. 9-2/ BUCHENDORF wurde vom Planungsverband Äu-ßerer Wirtschaftsraum München ein Planentwurf ausgearbeitet und vom Bauausschuss in der Sit-zung am 06.02.2025 gebilligt.

Der Entwurf der Bebauungsplanänderung Nr. 9-2/ BUCHENDORF in der Fassung vom 06.02.2025

einschließlich Begründung wird in der Zeit vom

26. Juni 2025 bis einschließlich 28. Juli 2025

auf der Homepage der Gemeinde unter <https://www.gauting.de/rathaus-und-verwaltung/veroeffentlichungen-und-auslegungen/bebauungsplaene/bebauungsplaene-im-verfahren/> veröffentlicht.

Neben der Veröffentlichung im Internet werden die Unterlagen während des o.g. Zeitraums auch an den Anschlagtafeln im Bereich des Haupteingangs des Rat-hauses ausgehängt.

Während der Dauer der Veröffentlichungsfrist kön-nen Stellungnahmen abgegeben werden. Sie sol-len elektronisch (unter Angabe der vollständigen Adressdaten) übermittelt werden (post.bauleitplanung@gauting.de), können bei Be-darf aber auch auf anderem Weg (z.B. schriftlich oder zur Niederschrift) bei der Gemeinde Gauting abgegeben werden.

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebau-ungsplan unberücksichtigt bleiben.

In die Frist fallende allgemein arbeitsfreie Tage, also auch Feiertage und andere Tage, an denen das Rathaus der Gemeinde Gauting geschlossen ist, sowie offizielle Ferientage sind für den Fristlauf unschädlich.

Die Öffentlichkeit kann sich bereits vorab über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die wesentli-chen Auswirkungen der Planung im Bauamt der Gemeinde unterrichten und sich äußern.

Gemäß § 13 a BauGB wird darauf hingewiesen, dass der Bebauungsplan im beschleunigten Ver-fahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB aufgestellt wird.

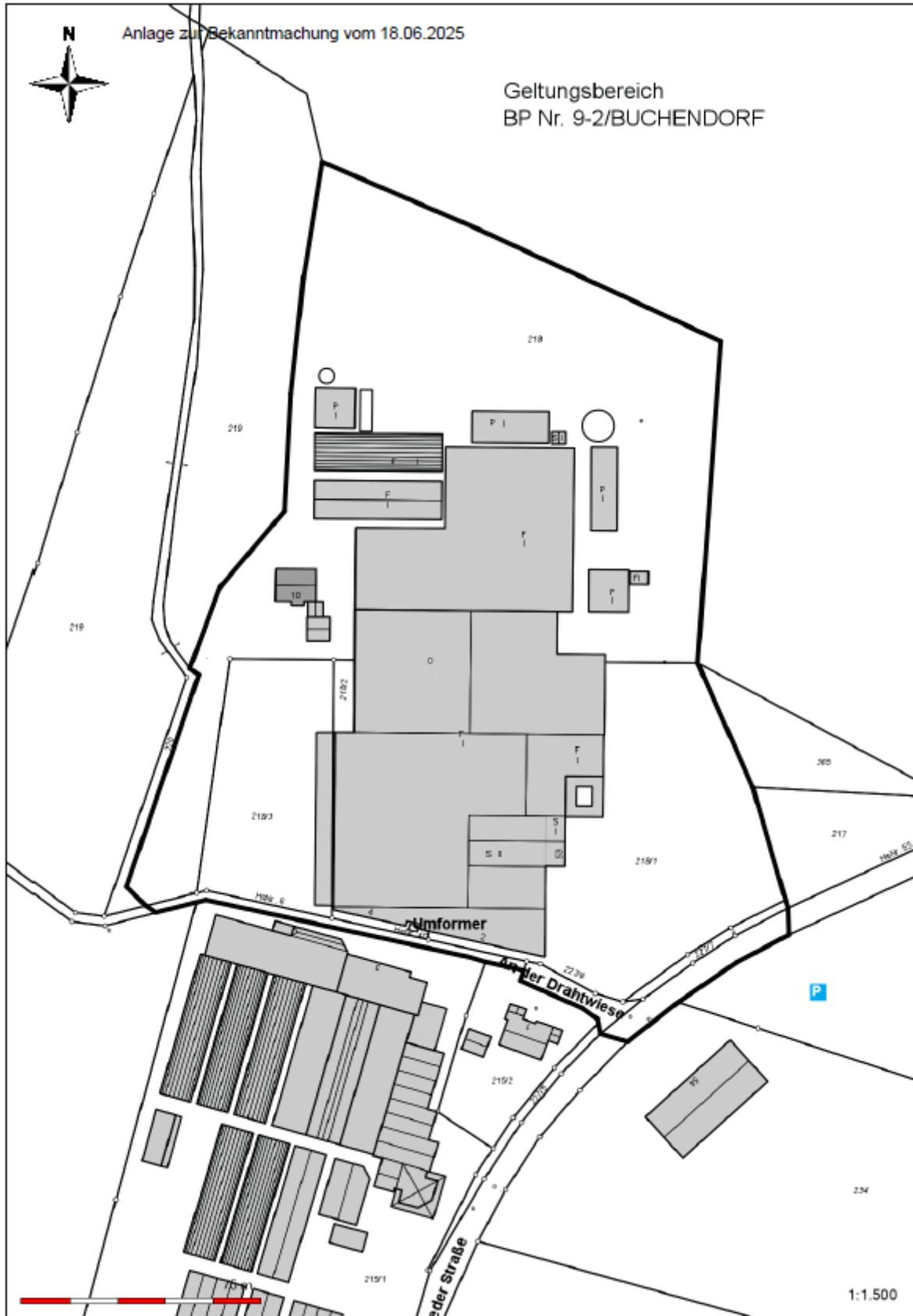


Dr. Jürgen Sklarek
Zweiter Bürgermeister

Anlage: Lageplan mit Geltungsbereich der Bebau-ungsplanänderung

BEKANTMACHUNGEN

Anlage: Lageplan mit Geltungsbereich der Bebauungsplanänderung



TERMINE | INFORMATIONEN



Grubmühlerfeldstr. 10, 82131 Gauting • Tel.: 089/452086-77 • www.gauting.de/insel

Die Mitarbeiterinnen der Gautinger Insel sind für die Bürgerinnen und Bürger aller Generationen da. Bitte vereinbaren Sie einen Termin unter 089/45 20 86 77, wenn Sie eine Beratung oder Unterstützung benötigen.

Öffnungszeiten mit und ohne Termin

Mo. 9:00 – 11:00 und 13:00 – 16:00 Uhr

Di. 9:00 – 11:00 Uhr

Do. 9:00 – 11:00 Uhr

Telefonische Erreichbarkeit

Mo. 9:00 – 16:00 Uhr

Di. 9:00 – 14:00 Uhr

Do. 9:00 – 14:00 Uhr

Dienstag, 24.06.2025: Offene Sprechstunde der Beratungsstelle Frauennotruf im Landkreis Starnberg

Zwischen 10:00 und 12:00 Uhr in der Gautinger Insel. Es werden Frauen unterstützt, die von häuslicher und/oder sexualisierter Gewalt sowie von Stalking betroffen sind durch eine Fachberaterin von der Beratungsstelle Frauennotruf im Landkreis Starnberg.

Auch Angehörige, Bezugspersonen und Fachkräfte erhalten Hilfe. Die Beratung ist vertraulich, kostenlos und auf Wunsch anonym.

Um Anmeldung wird gebeten unter: 08152/ 57 20 oder info@frauenhelfenfrauen-sta.de

Donnerstag, 26.06.2025: Beratung des Pflegestützpunkt im Landkreis Starnberg

Der Pflegestützpunkt im Landkreis Starnberg bietet in der Gautinger Insel Auskunft und Beratung zu allen Themen rund um die Pflege.

Wir sind für Sie da, unabhängig, neutral, kostenfrei. Damit Sie sich in allen Bereichen gut informiert und beraten fühlen!

Bitte vereinbaren Sie einen Termin unter: Gautinger Insel, Tel.: 089/ 45 20 86 77

Donnerstag, 26.06.2025: Familiensprechstunde

Alle drei Wochen bietet Lotse e.V. zwischen 10.00-12.00 Uhr eine Familiensprechstunde in der Gautinger Insel an.

Sie können sich mit allen Fragen rund um die Themen Kinder, Jugend & Familie an uns wenden. Eine Fachkraft aus dem Team von Lotse e.V. wird Sie beraten und unterstützen.

Selbstverständlich ist die Beratung für Sie kostenlos, anonym und unverbindlich.

Bitte vereinbaren Sie einen Termin unter: Gautinger Insel, Tel.: 089/ 45 20 86 77

Nähere Informationen zu allen Veranstaltungen erhalten Sie auf der Homepage der Insel unter www.gauting.de/insel oder telefonisch unter 089/45 20 86 77.

TERMINE | INFORMATIONEN



Bahnhofstraße 7, 82131 Gauting • Tel.: 089/89337-132 • www.gauting.de/bibliothek

Lesung mit Jürgen Gergov

Donnerstag, 26. Juni, 19:30 Uhr, Eintritt frei.

Gedichte und Prosa von Kurt Tucholsky und Zeitgenossen

Buchspenden willkommen!

Damit der Bücherlohmarkt am 12. Juli auch in diesem Jahr wieder ein voller Erfolg wird, freuen wir uns über Ihre Unterstützung: Gesucht werden gut erhaltene Bücher, die nicht älter als fünf Jahre sind – Romane, Krimis, Sachbücher sowie Kinder- und Jugendbücher.

Ihre Spenden nehmen wir gerne bis **Freitag, 4. Juli** während unserer Öffnungszeiten entgegen.

*** SAVE THE DATE ***

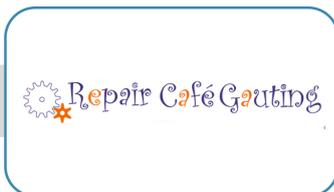
Großer Bücherflohmarkt

Samstag, 12. Juli, 8:00 – 14:00 Uhr

Sie suchen spannenden Lesestoff, unterhaltsame Spiele oder Klassiker auf DVD und CD? Dann besuchen Sie unseren Sommer-Bücherflohmarkt! Freuen Sie sich auf eine vielfältige Auswahl an Büchern, Spielen, DVDs und CDs – gut sortiert und zu attraktiven Preisen. Ein Besuch lohnt sich für die ganze Familie!

Öffnungszeiten der Bibliothek:

Di, Mi, Do 10–13 Uhr und 15–19 Uhr, Fr 12–16 Uhr, Sa* 10–13 Uhr (*ausgenommen Schulferien)



Bahnhofsplatz 1, 82131 Gauting • www.repair-cafe-gauting.de

Repair Café Gauting

Samstag, 21. Juni 2025, 14:00 bis 17:00 Uhr

Reparieren Sie zusammen mit dem Team des Repair Cafés im Gautinger Bahnhof z.B. Kleidung, Haushaltsgeräte, Fahrräder, Elektronik, Uhren, Schmuck und vieles mehr.

Es gibt Fairtrade-Kaffee, -Tee, -Getränke und hausgemachten Kuchen!