

AMTSBLATT

der Gemeinde Gauting

Seite 1 • Amtsblatt 33/2025 • 12. Jahrgang Nr. 33 • 14. August 2025



BLICKPUNKT GAUTING



Lärmschutz in Gauting

Die Ferienzeit ist auch eine Erholungszeit. Auch wer nicht verreist, kann ebenso einen schönen und erholsamen Urlaub hier in Gauting verbringen.

Bitte nehmen Sie das zum Anlass, auf die in unserer Gemeinde geltenden Ruhezeiten und die zeitliche Beschränkung lärmintensiver Arbeiten und Hobbies zu achten – nicht nur jetzt, sondern auch außerhalb der Ferien.

**Die Mittags- bzw. Nachtruhe gilt täglich
von 12:30 Uhr bis 14:30 Uhr und von 22:00 Uhr bis 07:00 Uhr.**

In dieser Zeit ist vor allem bei der Nutzung von Musik- und Tonwiedergabegeräten darauf zu achten, andere nicht zu stören.

Ruhestörende Haus- und Gartenarbeiten sind grundsätzlich zu beschränken Montag bis Freitag von 08:00 Uhr bis 12:30 Uhr und von 14:00 Uhr bis 19:00 Uhr

sowie am Samstag von 08:00 Uhr bis 14:00 Uhr und von 15:00 Uhr bis 18:00 Uhr.

Weitere Informationen und mögliche Ausnahmen entnehmen Sie bitte der [Verordnung der Gemeinde Gauting über die zeitliche Beschränkung ruhestörender Haus- und Gartenarbeiten und die Benutzung von Musikinstrumenten und Tonwiedergabegeräten](#) vom 24. November 2022.

Die Gemeinde Gauting dankt für Ihre Rücksichtnahme und wünscht allen eine schöne und erholsame Sommerzeit!

INHALT

1 Blickpunkt Gauting	
Lärmschutz in Gauting	1
2 Bekanntmachungen	
Bekanntmachung des Bebauungsplans Nr. 148/ GAUTING.....	2
3 Termine Informationen	
Gautinger Insel.....	4
Gemeindebibliothek	5
Notarsprechstunde	5

Impressum

Hrsg.: Gemeinde Gauting
Bahnhofstr. 7, 82131 Gauting
Tel.: 089/89337-0
E-Mail: post.zentral@gauting.de
Verantwortlich: Dr. Brigitte Kössinger,
Erste Bürgermeisterin
Redaktion: Öffentlichkeitsarbeit,
Rathaus Gauting

Das Amtsblatt finden Sie auch unter
www.gauting.de

BEKANNTMACHUNGEN

Bekanntmachung

21/6102-148-1/Gtg

Bebauungsplan Nr. 148/ GAUTING für einen Teilbereich zwischen Germeringer Straße und der Bahnlinie München – Mittenwald

1. Ortsübliche Bekanntmachung des Änderungsbeschlusses gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)

2. Öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfs gemäß § 13 a Abs. 2 Nr. 1 in Verbindung mit § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)

Gauting, den 14.08.2025

Der Bauausschuss hat in seiner Sitzung am 29.07.2025 beschlossen, für den Teilbereich zwischen Germeringer Straße und der Bahnlinie München – Mittenwald in Gauting (siehe beigefügten Lageplan) den Bebauungsplan Nr. 148/ GAUTING zu ändern.

Ziel der Änderung des Bebauungsplans Nr. 148/ GAUTING für einen Teilbereich zwischen Germeringer Straße und der Bahnlinie München – Mittenwald ist es, eine Nutzung von Nicht- Vollgeschossen zu erleichtern und gleichzeitig die Gebäude-Kubatur (Grundfläche und Höhe) beizubehalten.

Der Beschluss zur o. g. Änderung des Bebauungsplans wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Zur Bebauungsplanänderung Nr. 148-1/ GAUTING wurde ein entsprechender Entwurf für Satzung und Begründung ausgearbeitet und vom Bauausschuss in der Sitzung am 29.07.2025 zustimmend zur Kenntnis genommen.

Der Entwurf der Bebauungsplanänderung in der Fassung vom 29.07.2025 einschließlich Begründung wird in der Zeit vom

22. August bis einschließlich 26. September 2025

auf der Homepage der Gemeinde unter <https://www.gauting.de/rathaus-und-verwaltung/veroeffentlichungenundauslegungen/bebauungsplaene/bebauungsplaene-im-verfahren/> veröffentlicht.

Neben der Veröffentlichung im Internet werden die Unterlagen während des o. g. Zeitraums auch an den Anschlagtafeln im Bereich des Haupteingangs des Rathauses ausgehängt.

Während der Dauer der Veröffentlichungsfrist können Stellungnahmen abgegeben werden. Sie sollen elektronisch (unter Angabe der vollständigen Adressdaten) übermittelt werden (post.bauleitplanung@gauting.de), können bei Bedarf aber auch auf anderem Weg (z. B. schriftlich oder zur Niederschrift) bei der Gemeinde Gauting abgegeben werden.

Aufgrund der Einführung der Plattform DiPlanung in Bayern, besteht für die interessierte Öffentlichkeit die Möglichkeit, ihre Stellungnahme für diese Bauleitplanung direkt über das DiPlanungsportal (<https://by.beteiligung.diplanung.de/>) rechtskonform einzureichen.

Die Stellungnahme ist auch weiterhin über den oben aufgeführten herkömmlichen Weg möglich.

Bei etwaigen Rückfragen können Sie sich an die Gemeinde wenden.

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben.

In die Frist fallende allgemein arbeitsfreie Tage, also auch Feiertage und andere Tage, an denen das Rathaus der Gemeinde Gauting geschlossen ist, sowie offizielle Ferientage sind für den Fristlauf unschädlich.

Die Öffentlichkeit kann sich bereits vorab über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die wesentlichen Auswirkungen der Planung im Bauamt der Gemeinde unterrichten und sich äußern.

Gemäß § 13 a BauGB wird darauf hingewiesen, dass der Bebauungsplan im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB aufgestellt wird.



Dr. Brigitte Kössinger
Erste Bürgermeisterin

BEKANNTMACHUNGEN

Anlage: Geltungsbereich des Bebauungsplans Nr. 148-1/ GAUTING



TERMINE | INFORMATIONEN



Grubmühlerfeldstr. 10, 82131 Gauting • Tel.: 089/452086-77 • www.gauting.de/insel

Die Mitarbeiterinnen der Gautinger Insel sind für die Bürgerinnen und Bürger aller Generationen da. Bitte vereinbaren Sie einen Termin unter 089/45 20 86 77, wenn Sie eine Beratung oder Unterstützung benötigen.

Öffnungszeiten mit und ohne Termin

Mo. 9:00 – 11:00 und 13:00 – 16:00 Uhr
Di. 9:00 – 11:00 Uhr
Do. 9:00 – 11:00 Uhr

Telefonische Erreichbarkeit

Mo. 9:00 – 16:00 Uhr
Di. 9:00 – 14:00 Uhr
Do. 9:00 – 14:00 Uhr

Zusätzlich finden folgende Gruppen und Sprechstunden von Fachstellen in der Gautinger Insel statt:

Montag, 18.08.2025: AusZeit

Pflegende Angehörige sind einer hohen Belastung ausgesetzt, die Pflege eines nahestehenden Menschen kostet viel Kraft. Oftmals fühlt man sich mit dieser Thematik alleine gelassen, dabei spüren viele Angehörige diese Belastung und haben dringend Unterstützung und Austausch nötig.

Die Seniorensorgeerin Luitgard Golla-Fackler möchte Sie einladen, gemeinsam mit Gleichgesinnten Energien aufzutanken und Ihre Resilienz zu stärken. Sie können sich von spirituellen Texten, Musik und Übungen inspirieren lassen, achtsamer mit sich selbst umzugehen und Ihren Bedürfnissen nachzuspüren. Wir nehmen uns Zeit für künstlerischen Ausdruck und uns selbst.

Auch der gegenseitige Austausch über den Alltag mit pflegebedürftigen Angehörigen kommt nicht zu kurz.

Anmeldung erbeten unter: LGolla-Fackler@ebmuc.de, Tel: 0170/ 78 11 029 oder in der Gautinger Insel: post.insel@gauting.de; Tel: 089 45 20 86 77

Donnerstag, 21.08.2025: Beratung des Pflegestützpunkt im Landkreis Starnberg

Der Pflegestützpunkt im Landkreis Starnberg bietet in der Gautinger Insel Auskunft und Beratung zu allen Themen rund um die Pflege.

Wir sind für Sie da, unabhängig, neutral, kostenfrei. Damit Sie sich in allen Bereichen gut informiert und beraten fühlen!

Bitte vereinbaren Sie einen Termin unter: Gautinger Insel, post.insel@gauting.de; Tel.: 089/ 45 20 86 77.

Nähere Informationen zu allen Veranstaltungen erhalten Sie auf der Homepage der Insel unter www.gauting.de/insel oder telefonisch unter 089/45 20 86 77.

TERMINE | INFORMATIONEN



Bahnhofstraße 7, 82131 Gauting • Tel.: 089/89337-132 • www.gauting.de/biblithothek

Sommerferien-Leseclub 2025

Begeben euch in der Gemeindebibliothek Gauting auf ein Lesesommer-Abenteuer und taucht während den Sommerferien in fesselnde Bücher ein.

Anschließend könnt ihr die gelesenen Bücher bewerten und in das Lesetagebuch eintragen, um Stempel zu sammeln. Mindestens drei Stempel braucht ihr, um zur großen Abschlussveranstaltung eingeladen zu werden – dort warten dann spannende Preise auf euch!

Die Abschlussveranstaltung findet am Freitag, 19. September 2025, 17:00 Uhr im Bosco Gauting statt.

Teilnehmen können alle Kinder der 1. bis 6. Klasse.
Ausgabe des Sommerjournals ab Freitag, 25. Juli 2025.

Fortsetzung des Bücherflohmarkts

Der Bücherflohmarkt wird fortgesetzt und jeden Tag nachgelegt – besuchen Sie uns zu den gewohnten Öffnungszeiten der Bibliothek.

Besuchen Sie uns zu den gewohnten Öffnungszeiten der Bibliothek.

Öffnungszeiten der Bibliothek:

Di, Mi, Do 10–13 Uhr und 15–19 Uhr, Fr 12–16 Uhr, Sa* 10–13 Uhr (*ausgenommen Schulferien)

SPRECH- STUNDE

Bahnhofstraße 7, 82131 Gauting • www.gauting.de • Anmeldung nötig!

Notarsprechstunde

mit dem Starnberger Notar Dr. Gerhard Brandmüller

am **Dienstag, den 19. August 2025**

von 16:00 bis 17:30 Uhr im Rathaus.

Im Rahmen der Notarsprechstunde können Besprechungen und Beurkundungen vorgenommen werden.

Bitte beachten Sie:

Für Notarsprechstunden wird eine Terminvergabe unter **08151/ 60 58** benötigt.