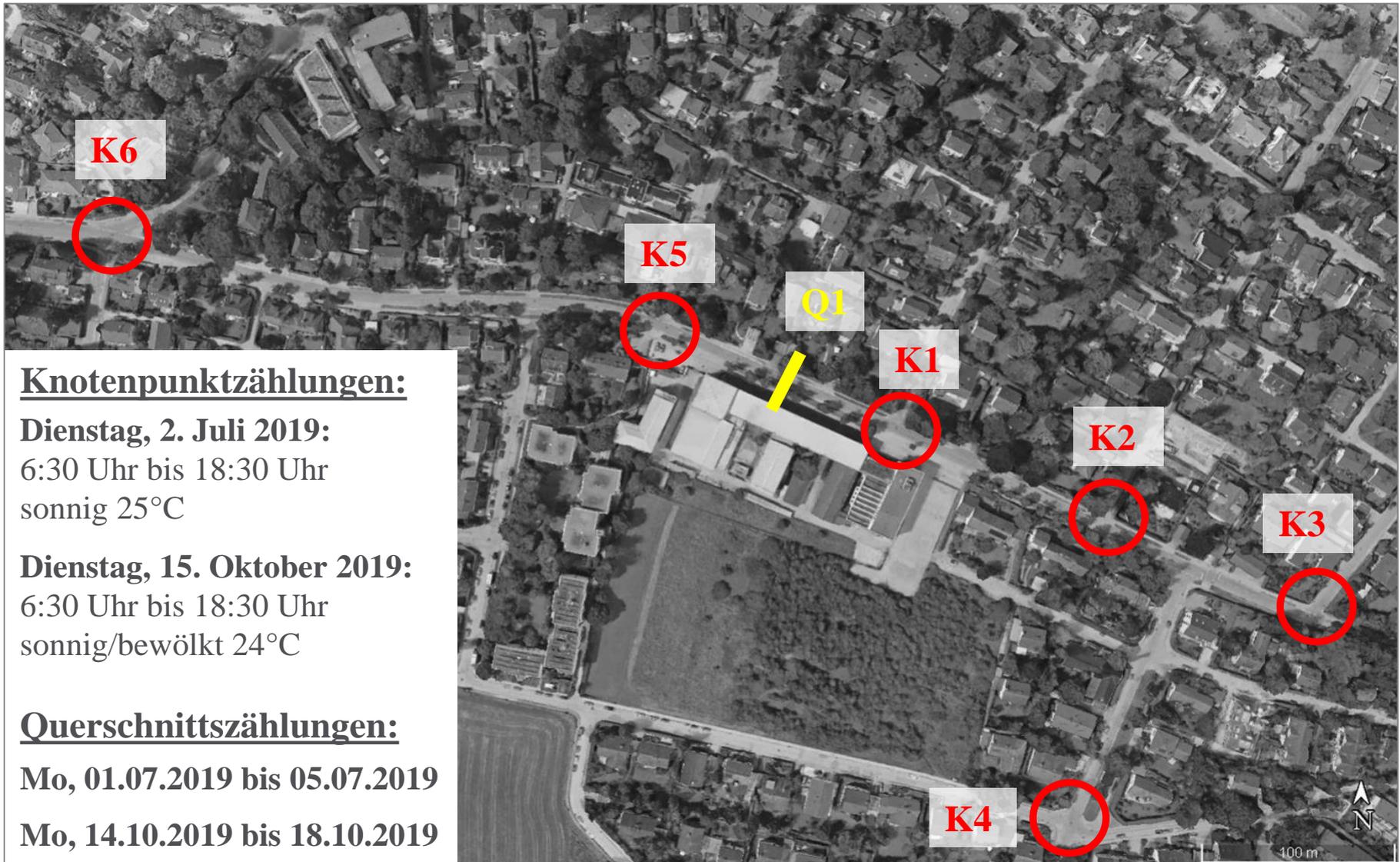




**B-PLAN 189  
AM PATCHWAY-ANGER SÜD  
GAUTING**

**VERKEHRSTECHNISCHE UNTERSUCHUNG**  
STAND 05.02.2020



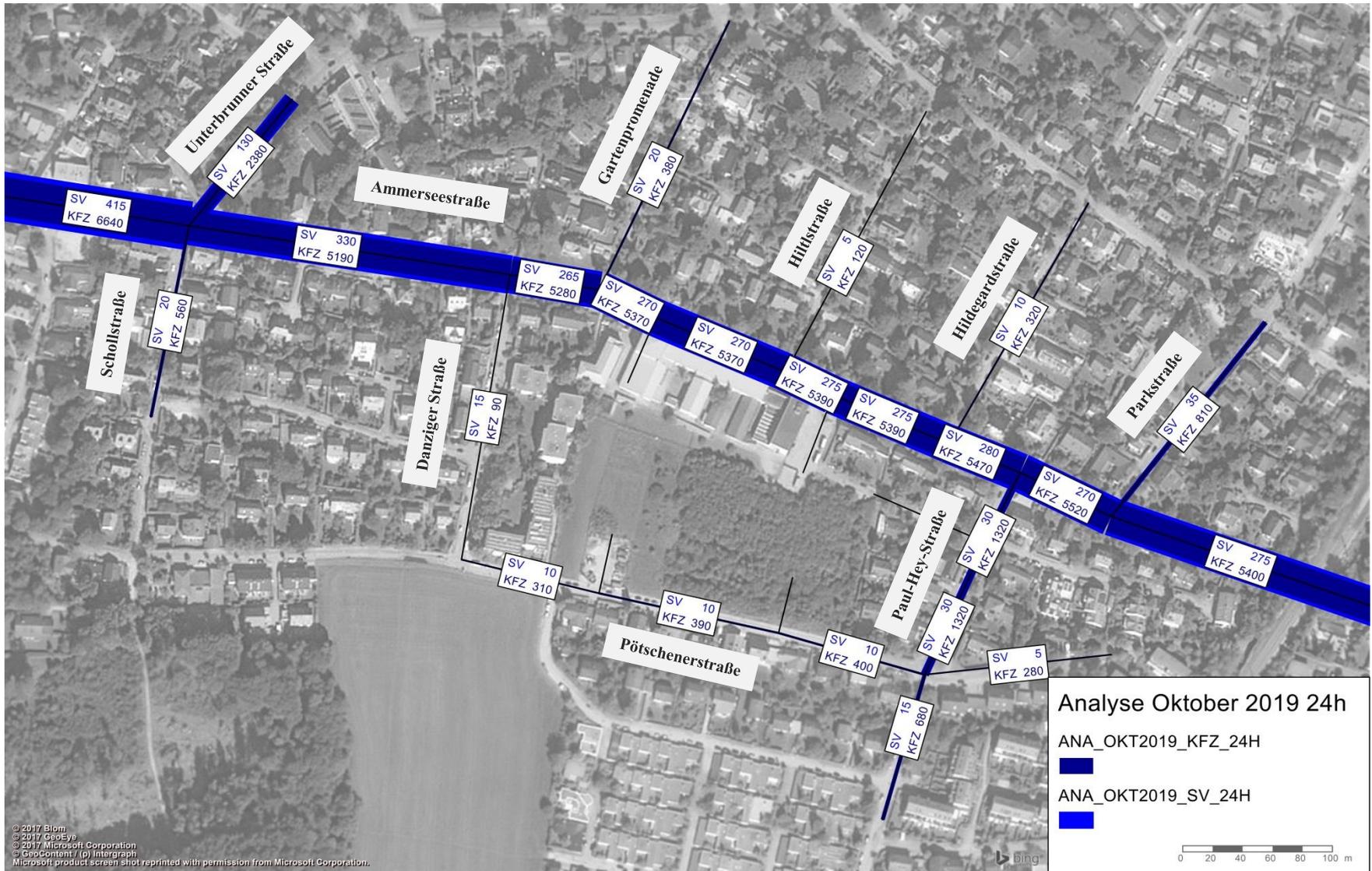
# Ergebnisse Verkehrserhebung – Juli 2019

## Bestand 24h [Kfz/24h; SV/24h]



# Ergebnisse Verkehrserhebung – Oktober 2019

## Bestand 24h [Kfz/24h; SV/24h]



# Differenzplan – Juli 2019 zu Oktober 2019

## Bestand 24h [Kfz/24h; SV/24h]

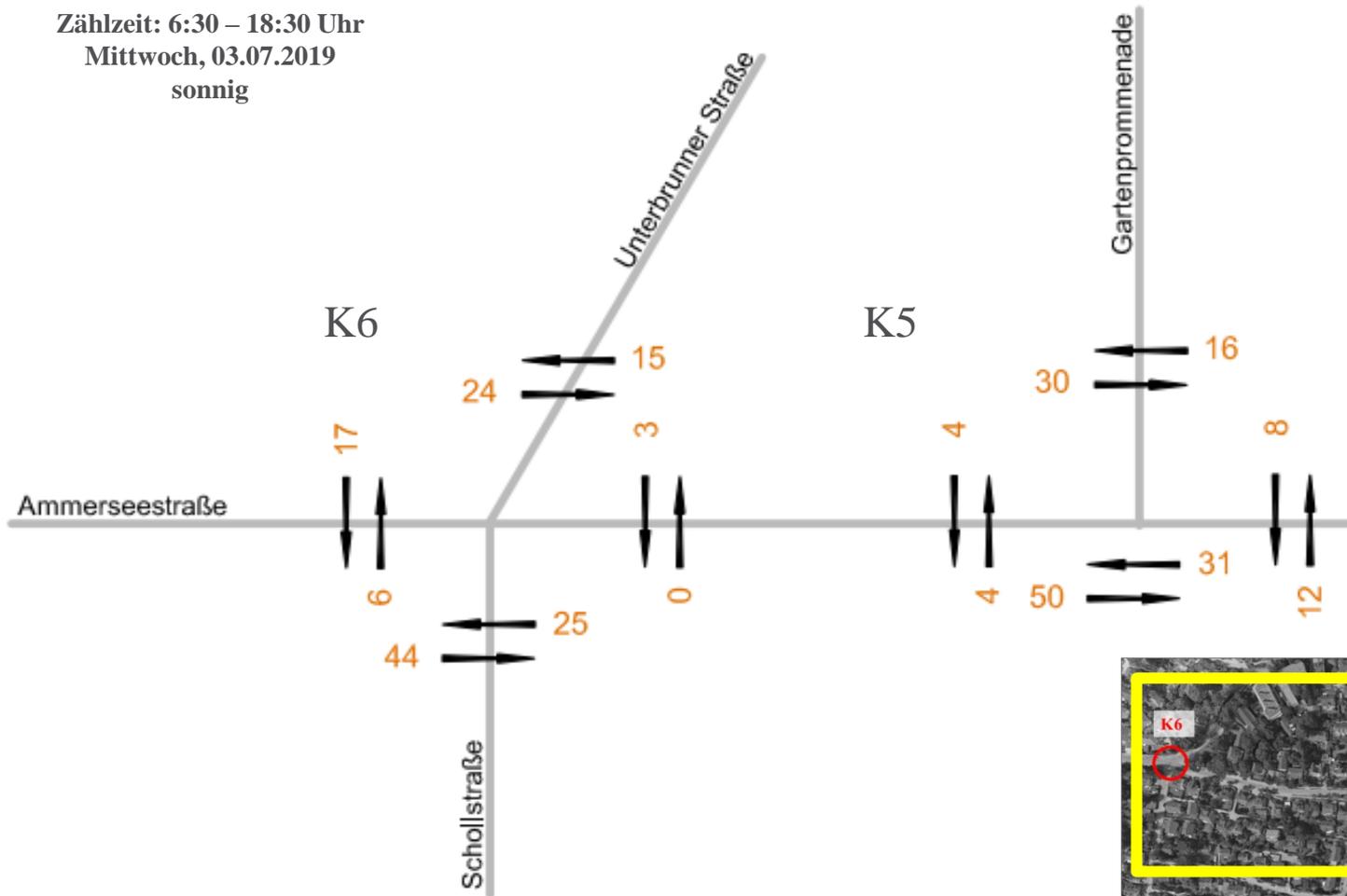


© 2017 Blom  
 © 2017 GeoEye  
 © 2017 Microsoft Corporation  
 © 2017 Content (p) Imagin  
 Microsoft product screen shot reprinted with permission from Microsoft Corporation.

# Ergebnisse Verkehrserhebung – Juli 2019

## Fußverkehr

Zählzeit: 6:30 – 18:30 Uhr  
 Mittwoch, 03.07.2019  
 sonnig



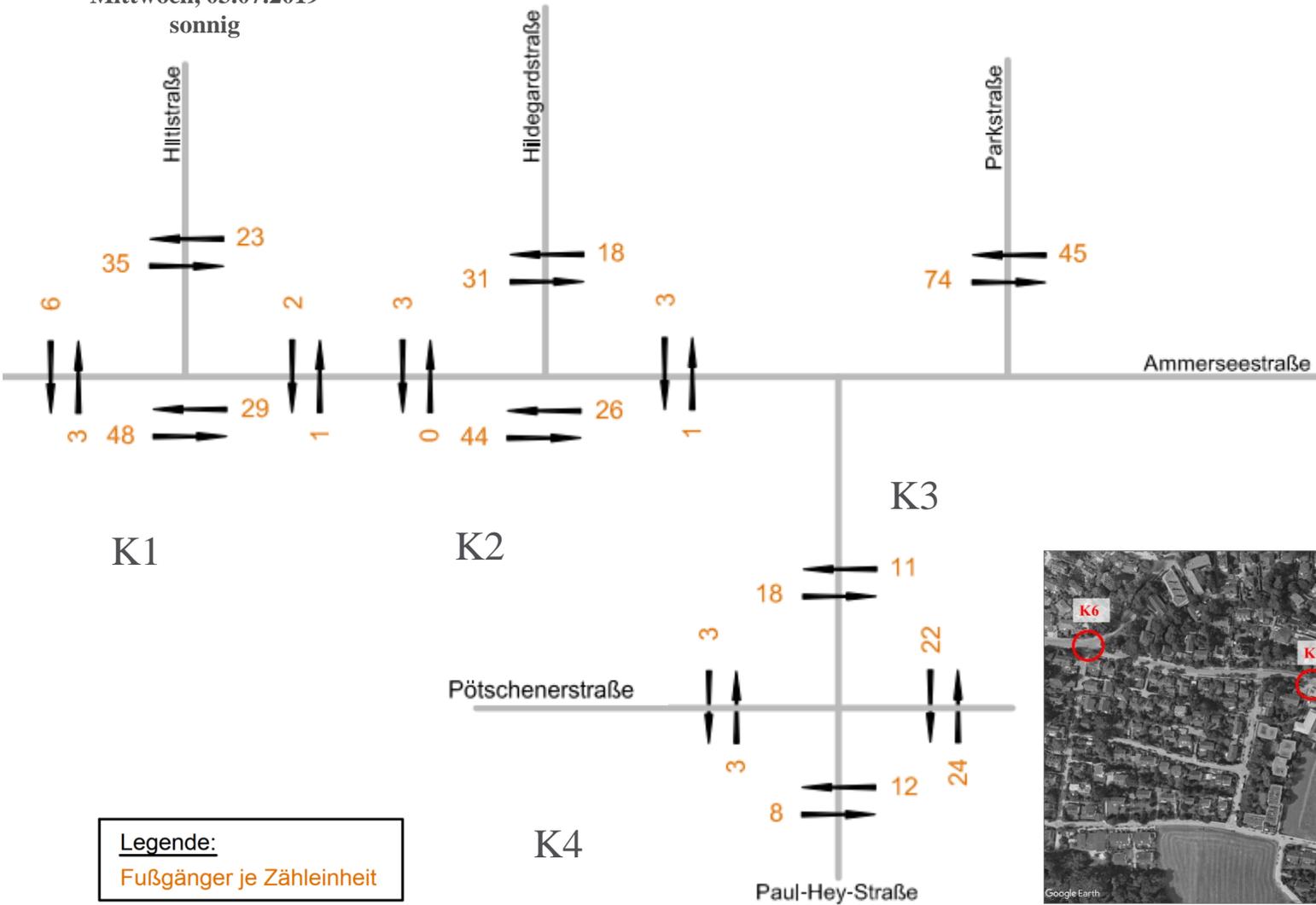
Legende:

Fußgänger je Zählinheit

# Ergebnisse Verkehrserhebung – Juli 2019

## Fußverkehr

Zählzeit: 6:30 – 18:30 Uhr  
 Mittwoch, 03.07.2019  
 sonnig

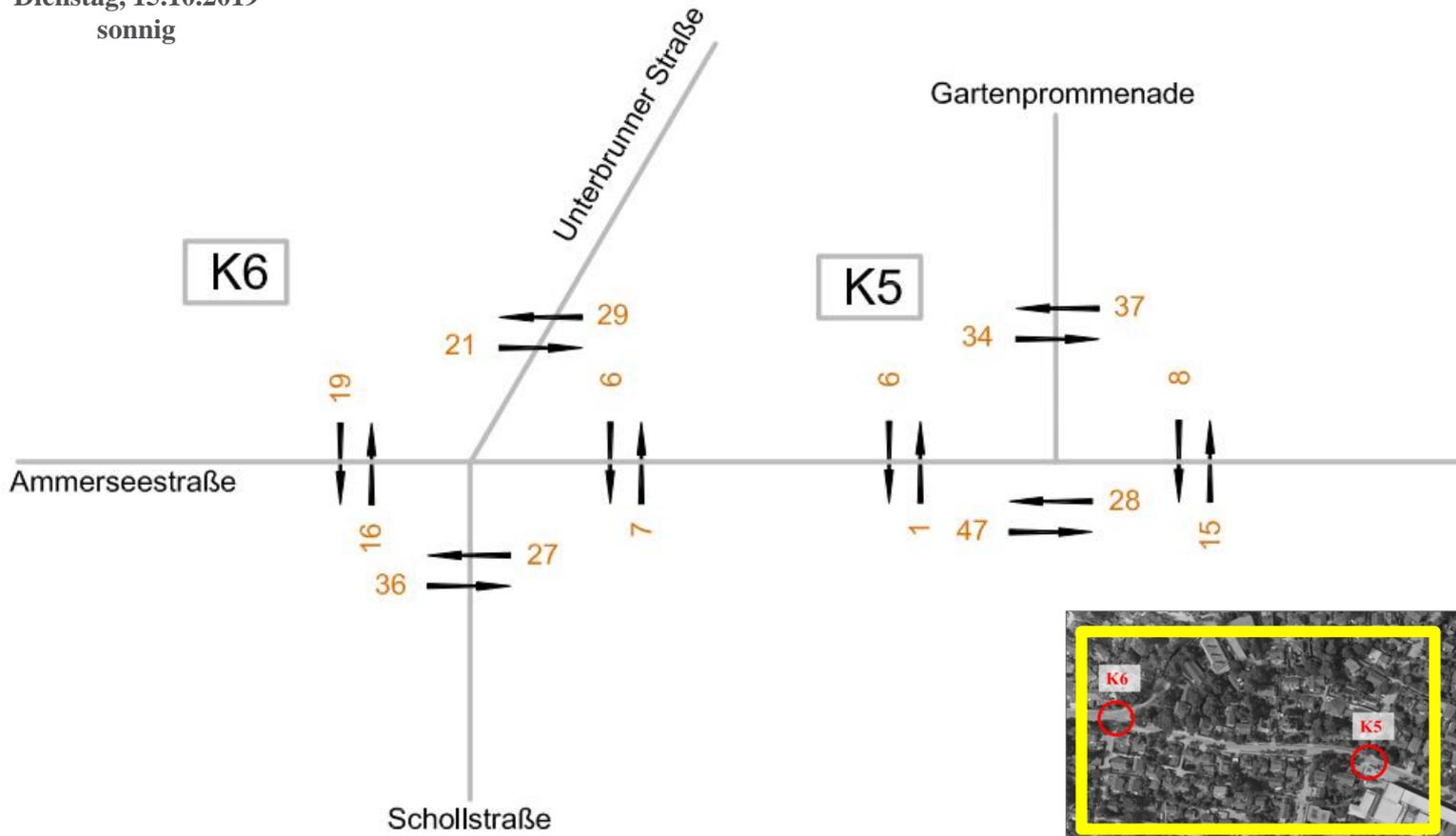


**Legende:**  
 Fußgänger je Zähleinheit

# Ergebnisse Verkehrserhebung – Oktober 2019

## Fußverkehr

Zählzeit: 6:30 – 18:30 Uhr  
 Dienstag, 15.10.2019  
 sonnig

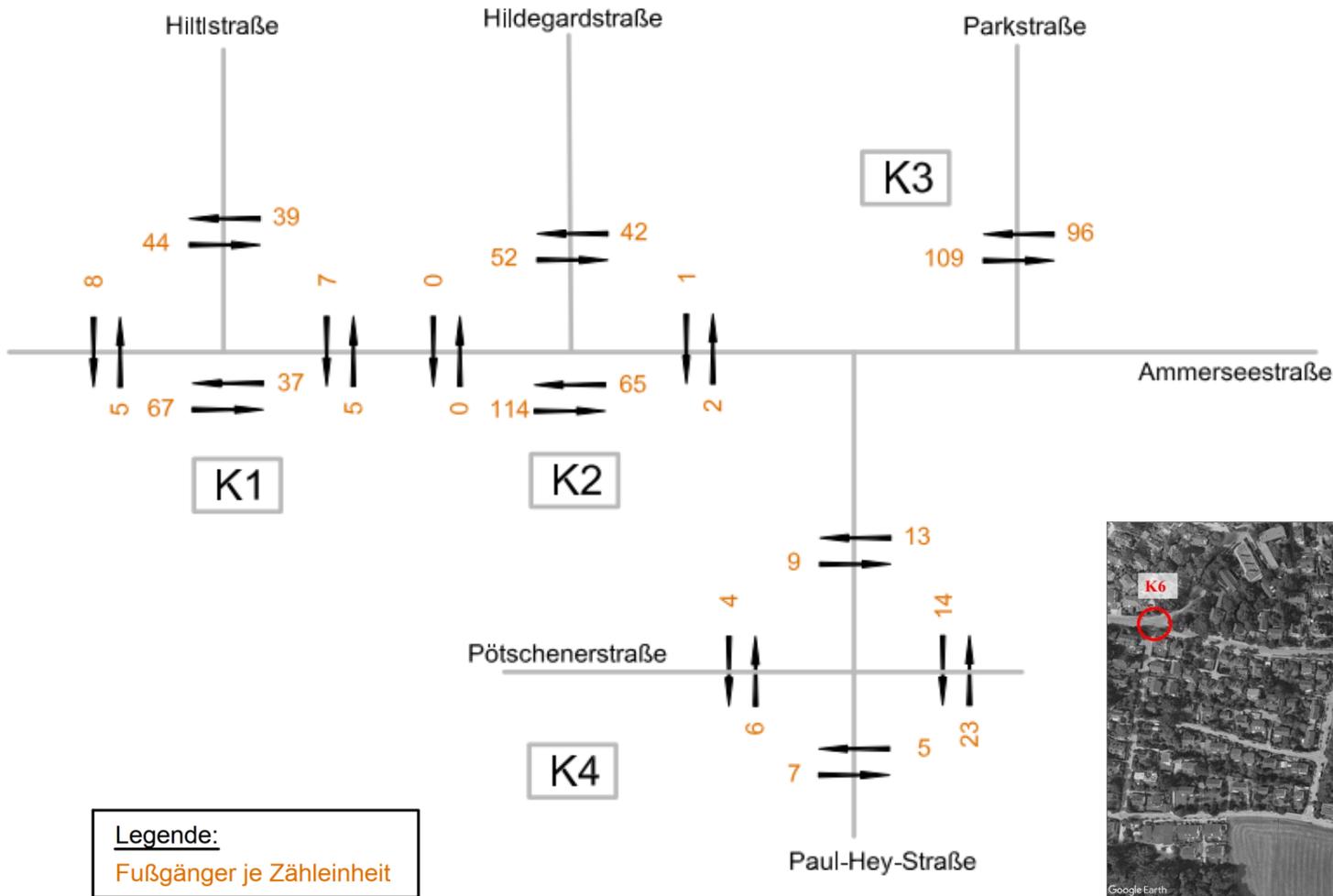


Legende:  
 Fußgänger je Zähleinheit

# Ergebnisse Verkehrserhebung – Oktober 2019

## Fußverkehr

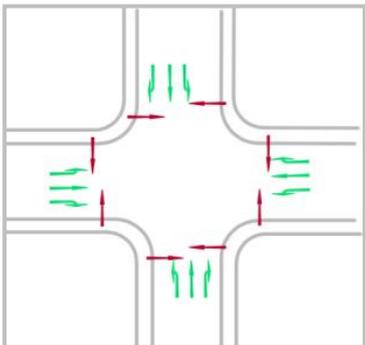
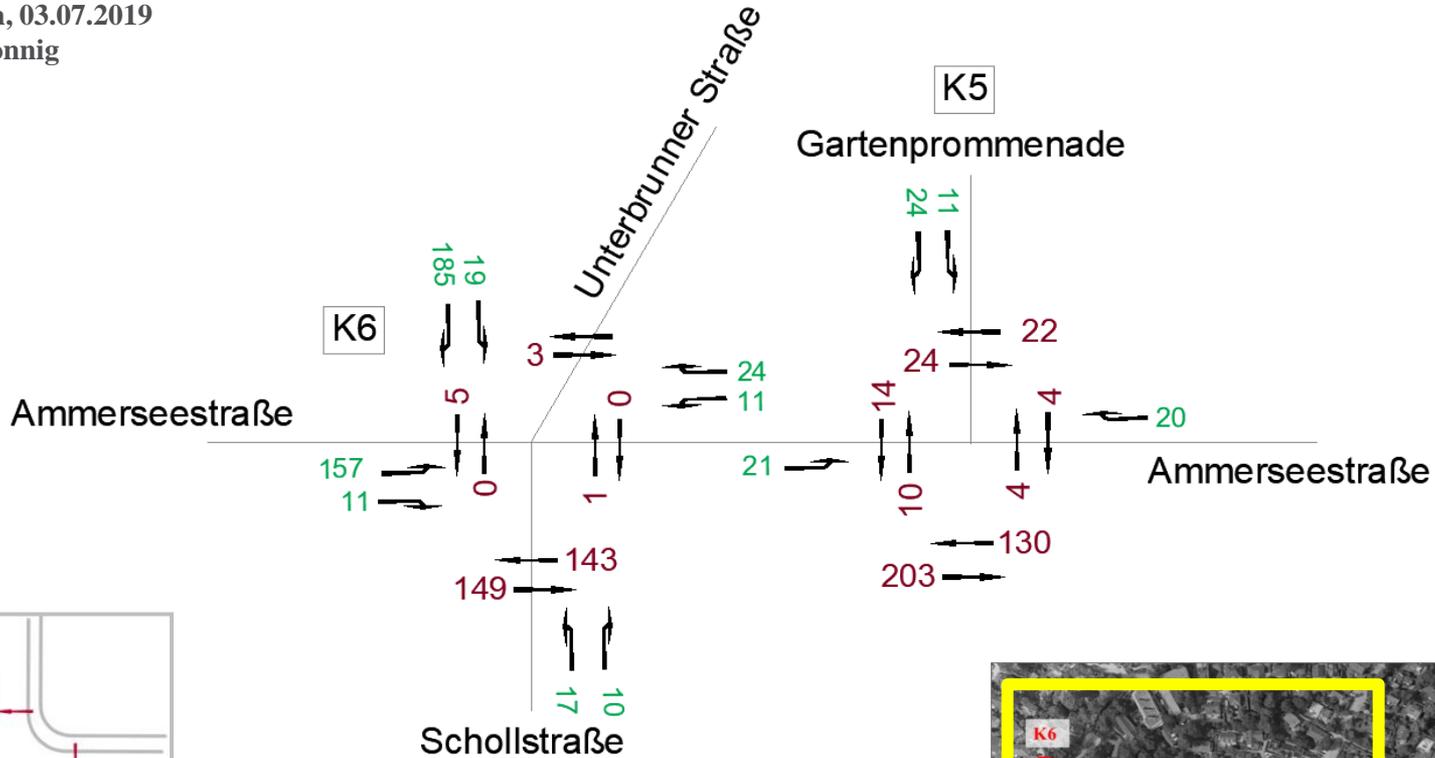
Zählzeit: 6:30 – 18:30 Uhr  
 Dienstag, 15.10.2019  
 sonnig



# Ergebnisse Verkehrserhebung – Juli 2019

## Radverkehr

Zählzeit: 6:30 – 18:30 Uhr  
 Mittwoch, 03.07.2019  
 sonnig



**Legende:**

Querende Radfahrer auf dem Fuß-/Radweg

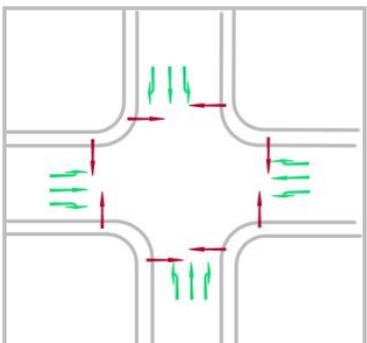
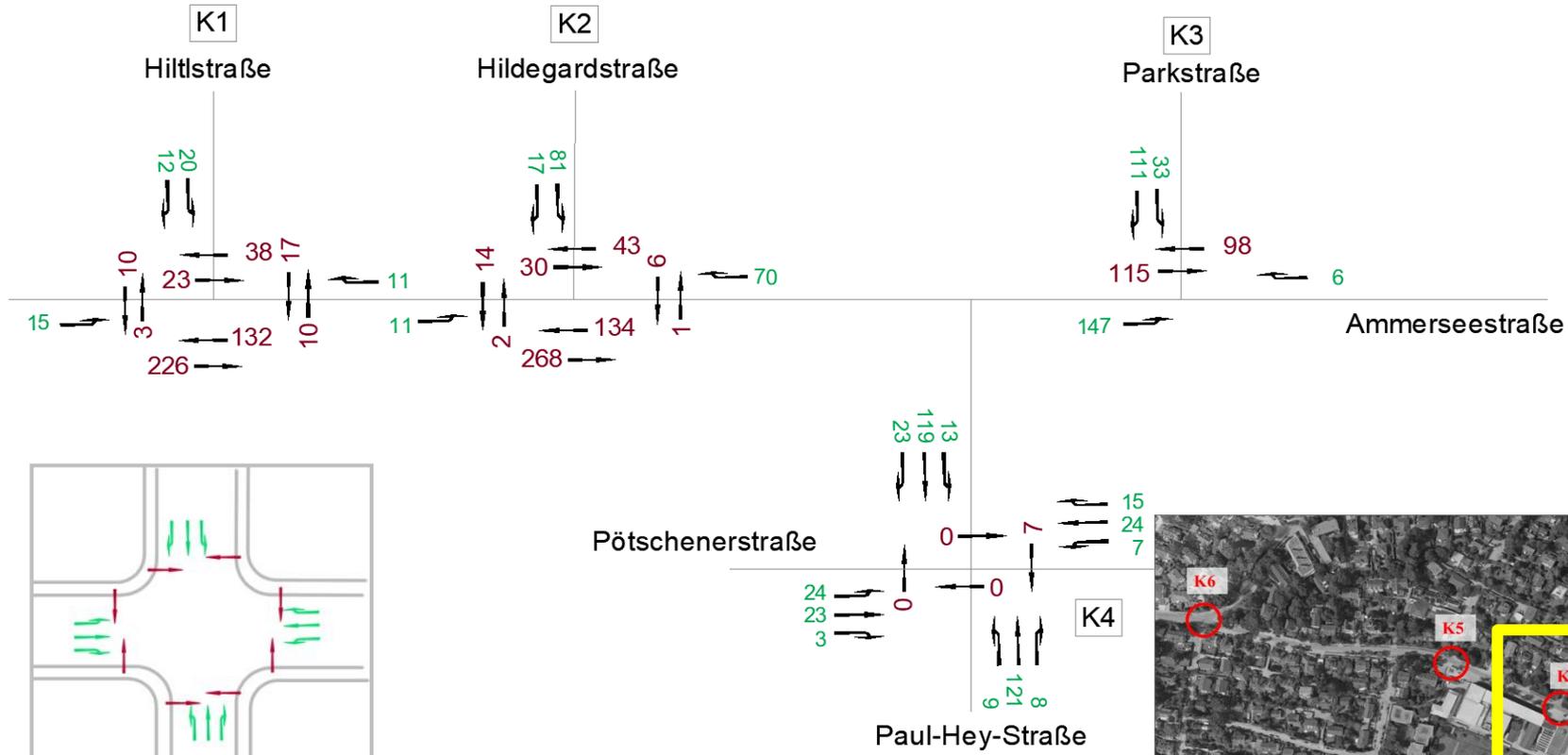
Abbiegende Radfahrer auf dem Radweg & der Straße



# Ergebnisse Verkehrserhebung – Juli 2019

## Radverkehr

Zählzeit: 6:30 – 18:30 Uhr  
 Mittwoch, 03.07.2019  
 sonnig



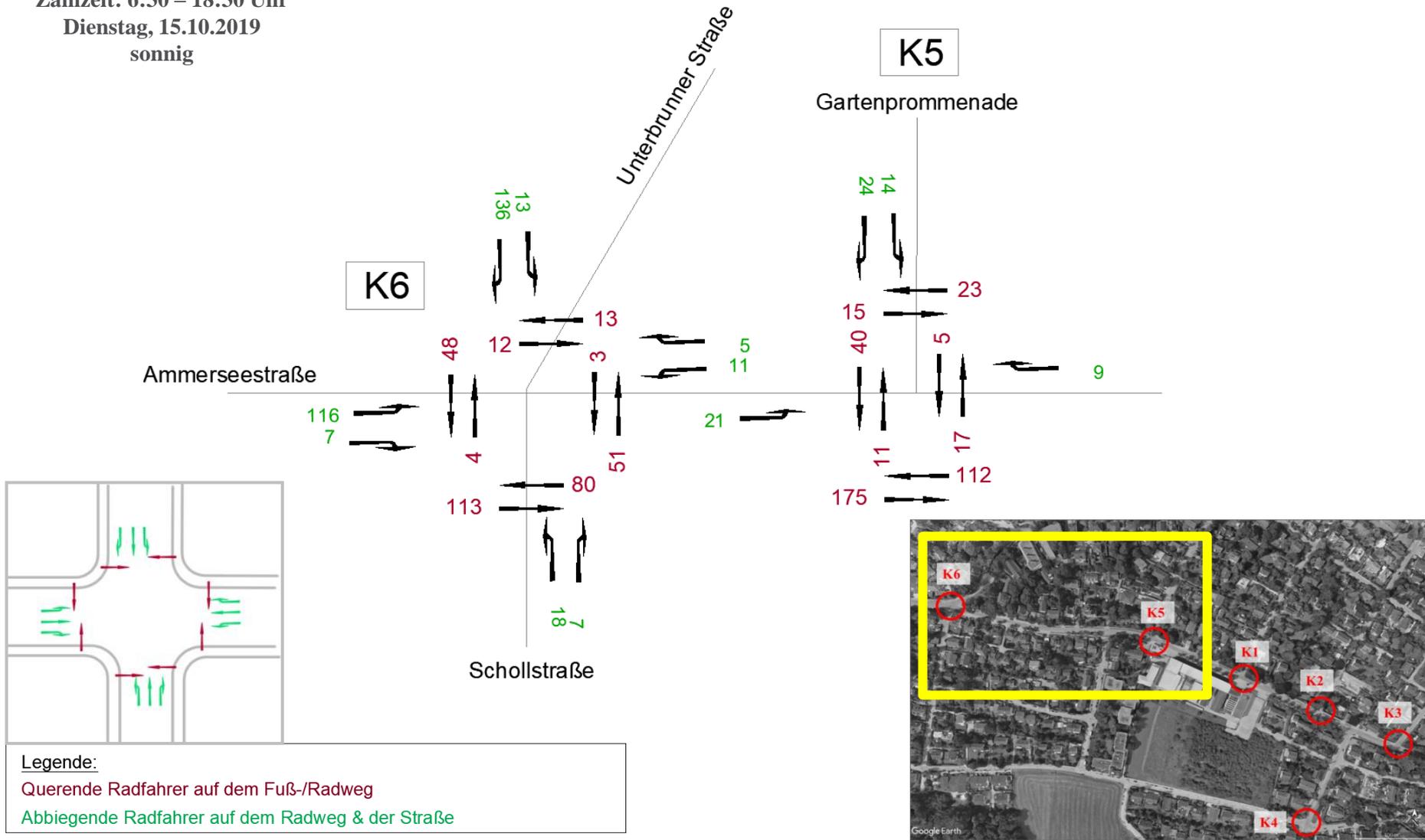
**Legende:**  
 Querende Radfahrer auf dem Fuß-/Radweg  
 Abbiegende Radfahrer auf dem Radweg & der Straße



# Ergebnisse Verkehrserhebung – Oktober 2019

## Radverkehr

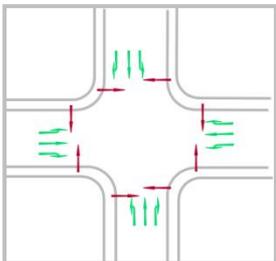
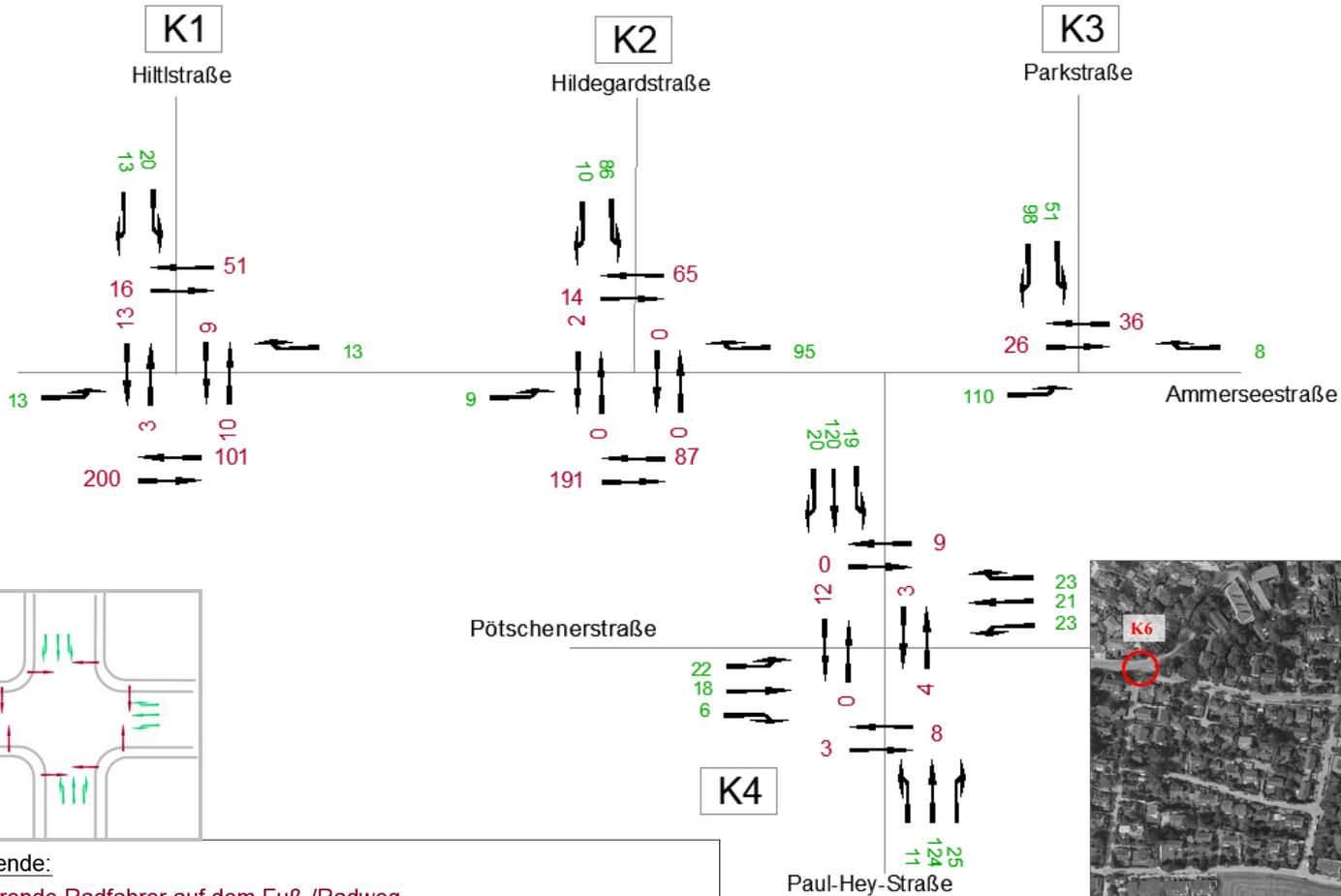
Zählzeit: 6:30 – 18:30 Uhr  
 Dienstag, 15.10.2019  
 sonnig



# Ergebnisse Verkehrserhebung – Oktober 2019

## Radverkehr

Zählzeit: 6:30 – 18:30 Uhr  
 Dienstag, 15.10.2019  
 sonnig



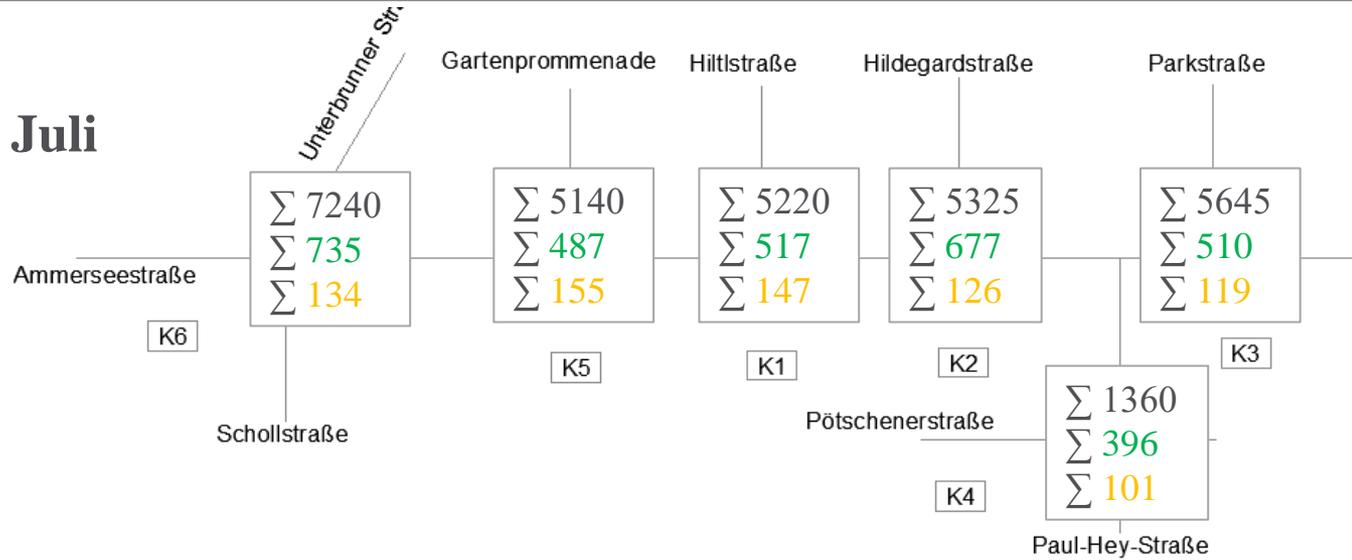
**Legende:**  
 Querende Radfahrer auf dem Fuß-/Radweg  
 Abbiegende Radfahrer auf dem Radweg & der Straße



# Ergebnisse Verkehrserhebung – Summen der Zufahrten

## Kfz-Verkehr, Radverkehr und Fußverkehr

**Juli**

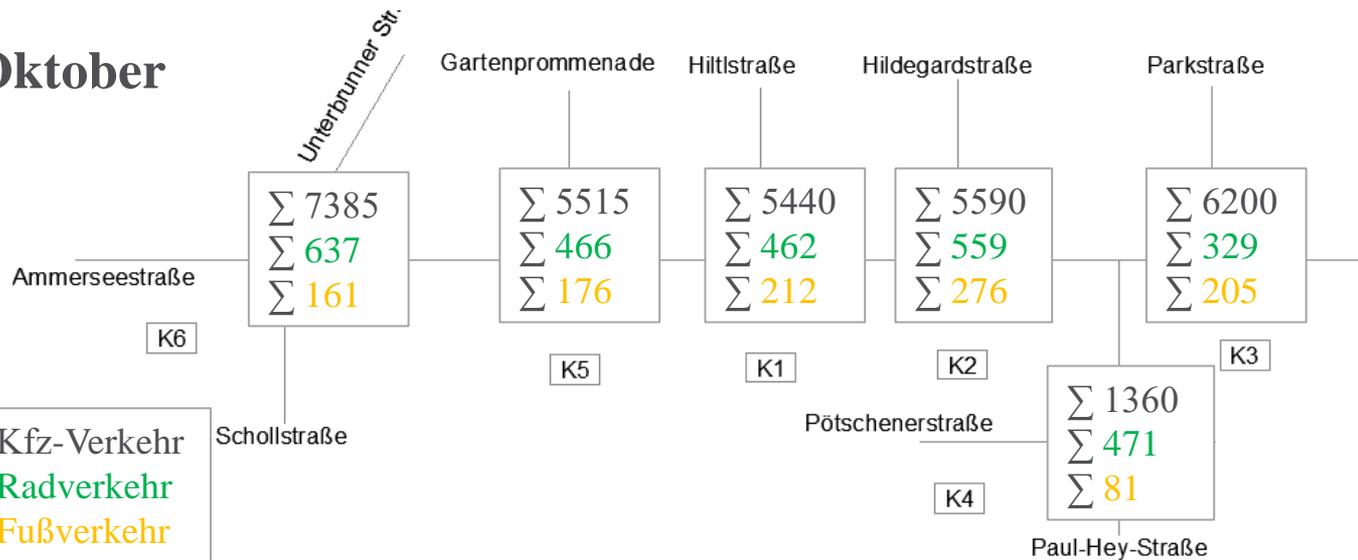


Modal Split gesamt:  
87,9 %  
9,8 %  
2,3 %

Modal Split Ammerseeestr.:  
88,8 %  
9,1 %  
2,1 %

Modal Split K4:  
73,2 %  
21,3 %  
5,5 %

**Oktober**



Modal Split gesamt:  
88,7 %  
8,2 %  
3,1 %

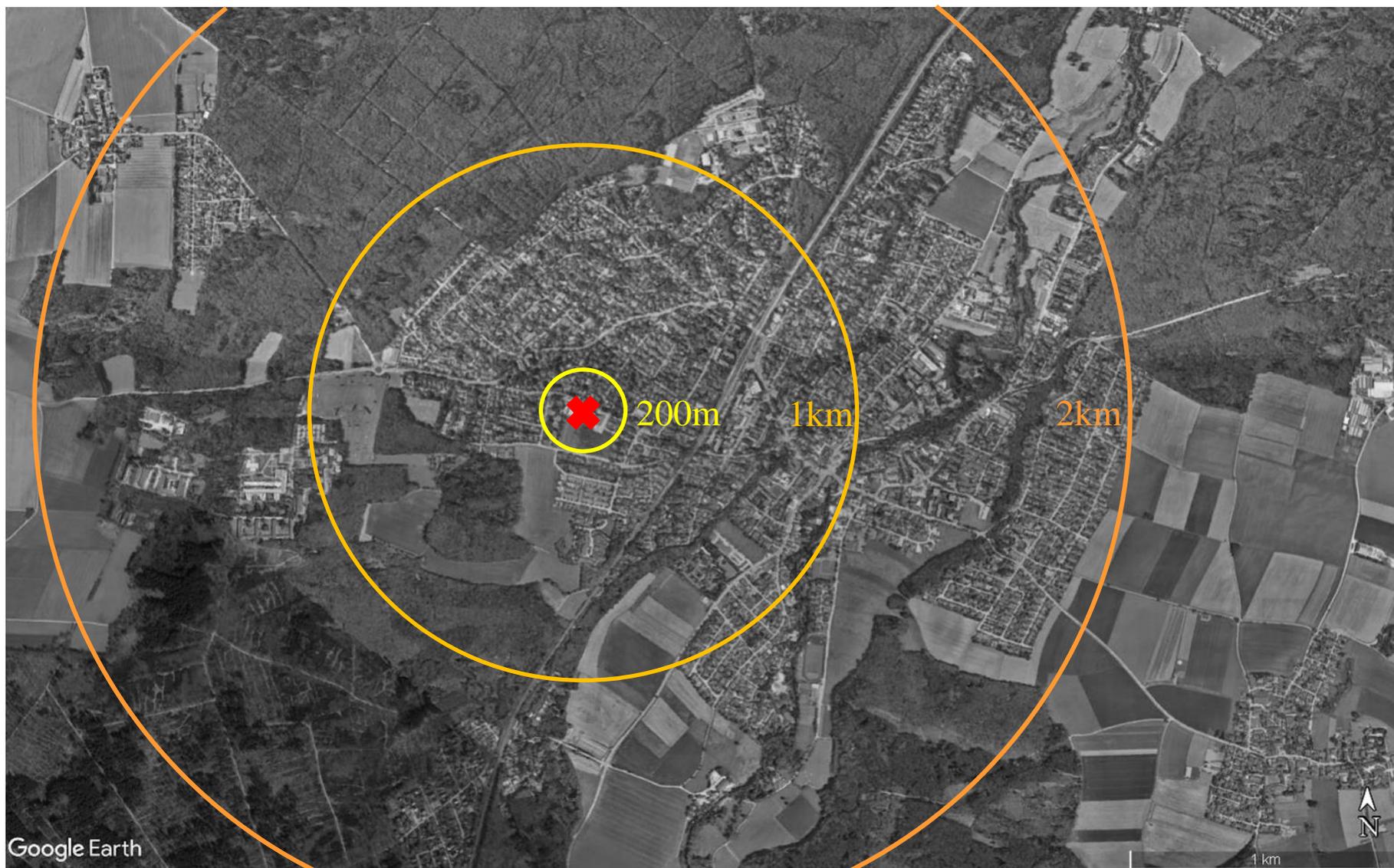
Modal Split Ammerseeestr.:  
89,6 %  
7,3 %  
3,1 %

Modal Split K4:  
71,1 %  
24,6 %  
4,3 %

# Bestandsaufnahme Öffentlicher Nahverkehr







Beschäftigte/ EW														
	Gelände	Fläche	VKF, BGF [m²] [Quelle III]	90 m² / WE [m²] [Quelle III]	Anzahl WE [Quelle IV]	Nutzung	1 Beschäftigte/r/x	Beschäftigte/100m² BGF, EW/WE	Beschäftigte/ EW	Wege/ Besch	MIV-Anteil	Pkw-Besetzungsgrad	Anwesenheitsgrad	Pkw-Fahrten
							m², x							
B-Plan Nr. 189	AOA-Gelände	Vollsortimenter	1.200			GE	50		24	2,5	0,7	1,1	0,9	34
		Café	302			Gastronomie	50		6	2,5	0,7	1,2	0,9	8
		Wohnen	8.200		100	Wohnen	2,3		209	4,0	0,7	1,3	0,9	406
		Kindergarten	404			MI			6	2,5	0,7	1,1	0,9	9
	Verband Wohnen	Wohnen	7.200	80		Wohnen	2,3		184	4,0	0,7	1,3	0,9	357
	Katholisches Siedlungswerk München	Wohnen	7.200	80		Wohnen	2,3		184	4,0	0,7	1,3	0,9	357
	Gemeinde Gauting	Wohnen	4.000	44		Wohnen	2,3		102	4,0	0,7	1,3	0,9	198
Summe Gesamt		28.506												1.369
Summe Gerundet		28.510												1.370
Summe Wohnen		26.600						680						1.318

Kundenverkehr/Geschäftsverkehr/Besucher															Güterverkehr	
	Gelände	Fläche	Kunden/m² VKF	Besucher, Kunden, Begleiter	Besucherwege, Kundenwege	MIV-Anteil	Pkw-Besetzungsgrad	Verbundwirkung	Kfz-Fahrten	Anteil gebrochener Verkehr	gebrochener Verkehr in Kfz-Fahrten	Lkw-Fahrten/100m² VKF	Lkw-Fahrten	Gesamtverkehr Summe		
															Kunden/Besch	
B-Plan Nr. 189	AOA-Gelände	Vollsortimenter	1,1	1320	2640	0,6	1,3	0%	1.218	30%	365	0,8	10	1.262		
		Café	45		272	0,4	1,5	20%	58			0,7	2	68		
		Wohnen			10%				41			0,05	10	457		
		Kindergarten		50	100	0,5	1,1	20%	18			0,3	1	28		
	Verband Wohnen	Wohnen			10%			36			0,05	9	402			
	Katholisches Siedlungswerk München	Wohnen			10%			36			0,05	9	402			
	Gemeinde Gauting	Wohnen			10%			20			0,05	5	223			
Summe Gesamt								1.426				47	2.842			
Summe Gerundet								1.430					2.850			
Summe Wohnen								132				34	1.484			

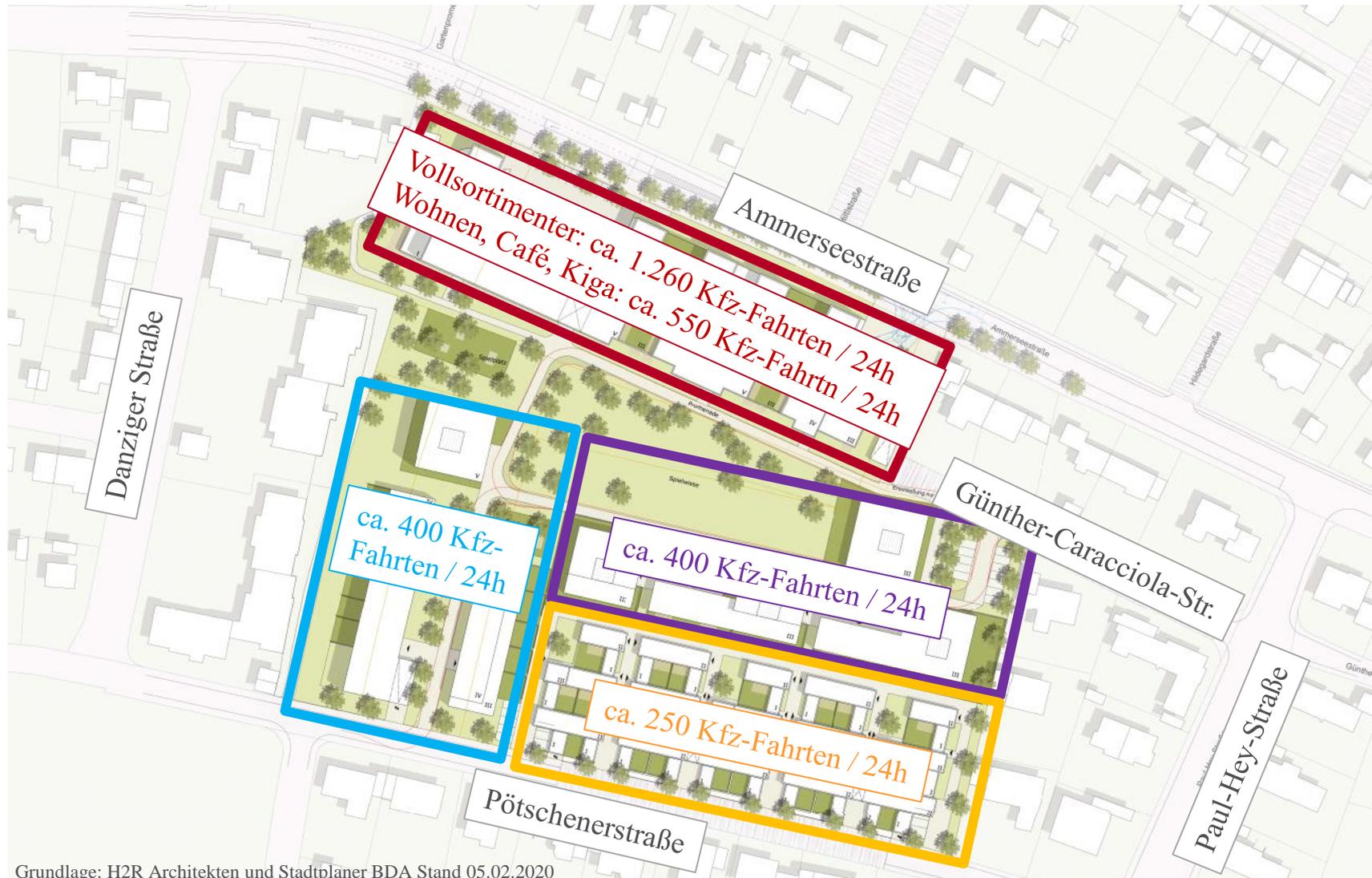
Quellen:

I - Verkehrsabschätzung nach Hinweise zur Schätzung des Verkehrsaufkommens von Gebietstypen, FGSV 2006

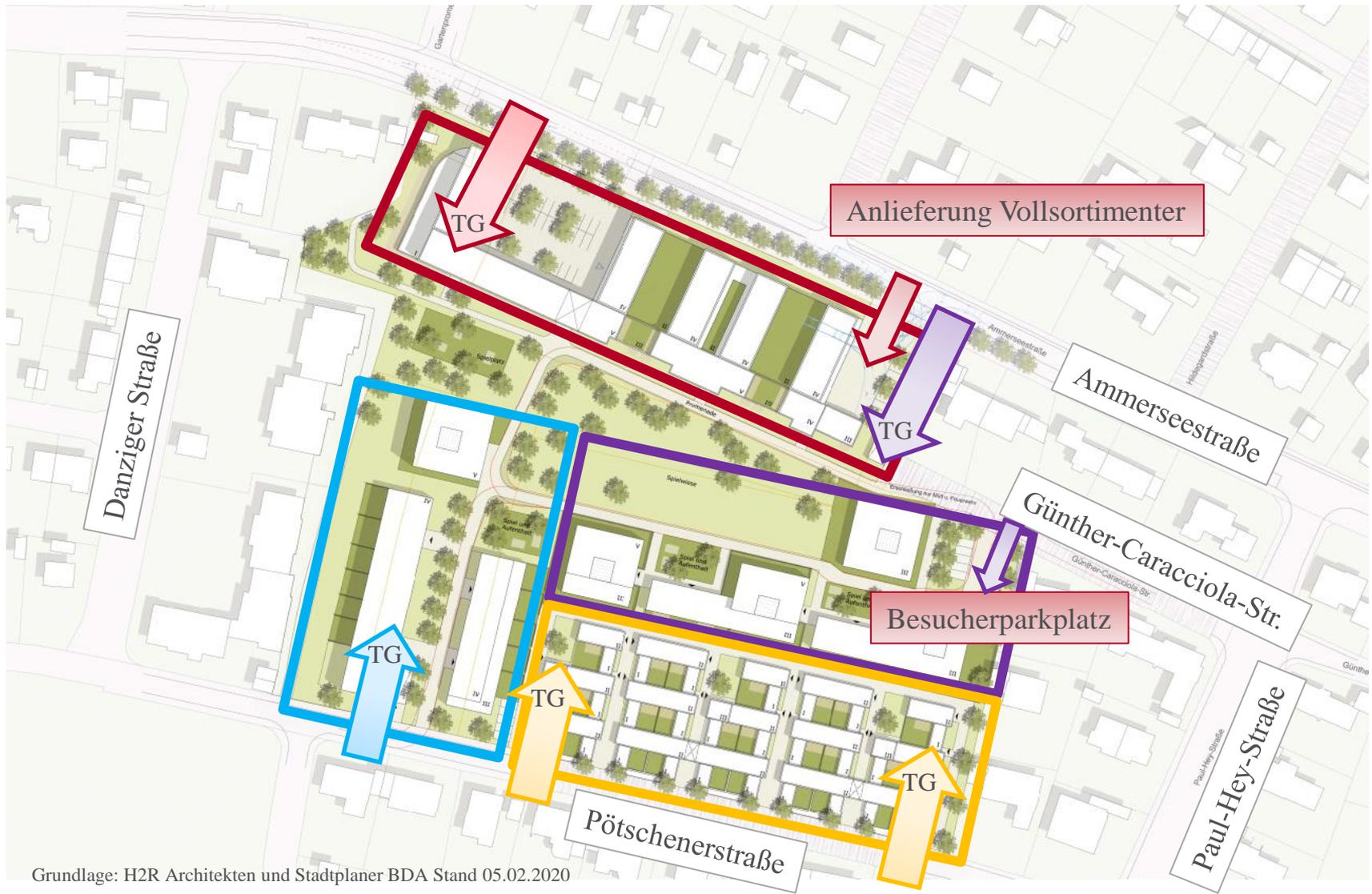
II - Integration von Verkehrsplanung und Räumlicher Planung - Teil 2: Abschätzung der Verkehrserzeugung, Hessische Straßen- und Verkehrsverwaltung, Heft 42 - 2000

III - H2R Architekten und Stadtplaner BDA

IV - H2R Architekten und Stadtplaner Email 17.07.2019



Grundlage: H2R Architekten und Stadtplaner BDA Stand 05.02.2020



Grundlage: H2R Architekten und Stadtplaner BDA Stand 05.02.2020



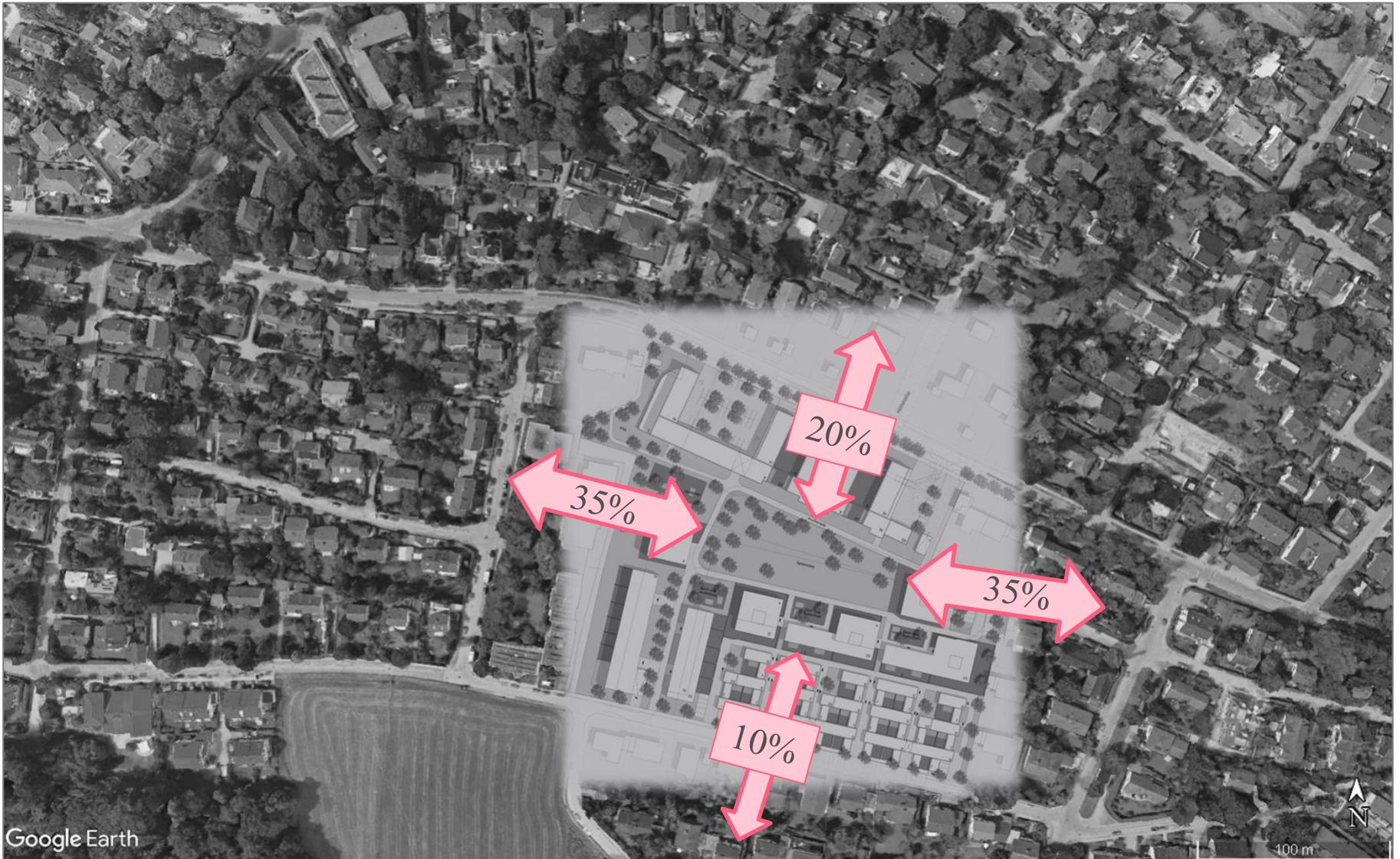
Grundlage: H2R Architekten und Stadtplaner BDA Stand 05.02.2020

# Verkehrsverteilung Vollsortimenter



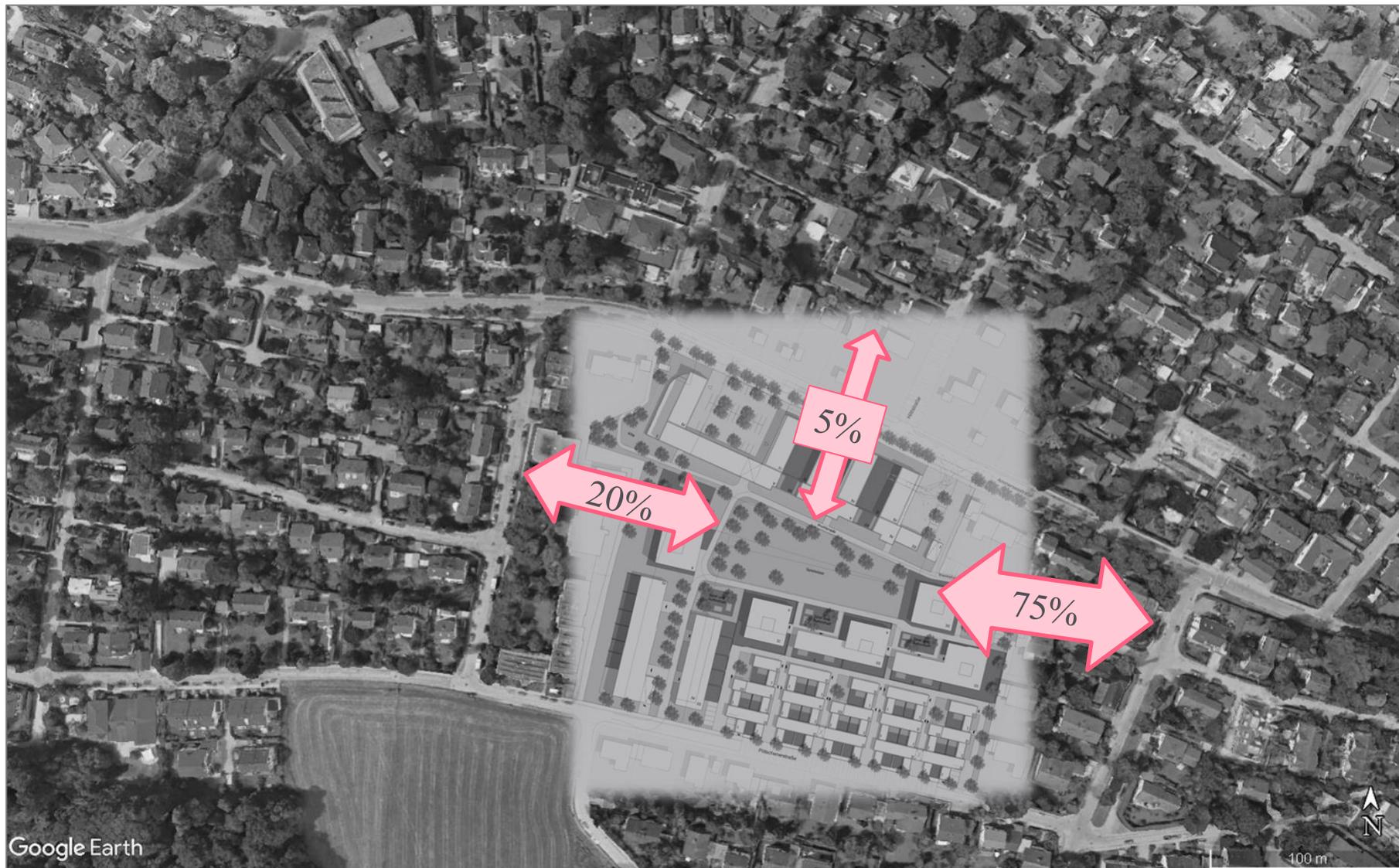
# Verkehrsverteilung

## Kindergarten; Café



# Verkehrsverteilung

## Wohnen



# Neuverkehrsaufkommen

[Kfz/24h; SV/24h]



© 2017 Blom  
 © 2017 GeoEye  
 © 2017 Microsoft Corporation  
 © GeoContent / (p) Intergraph  
 Microsoft product screen shot reprinted with permission from Microsoft Corporation.

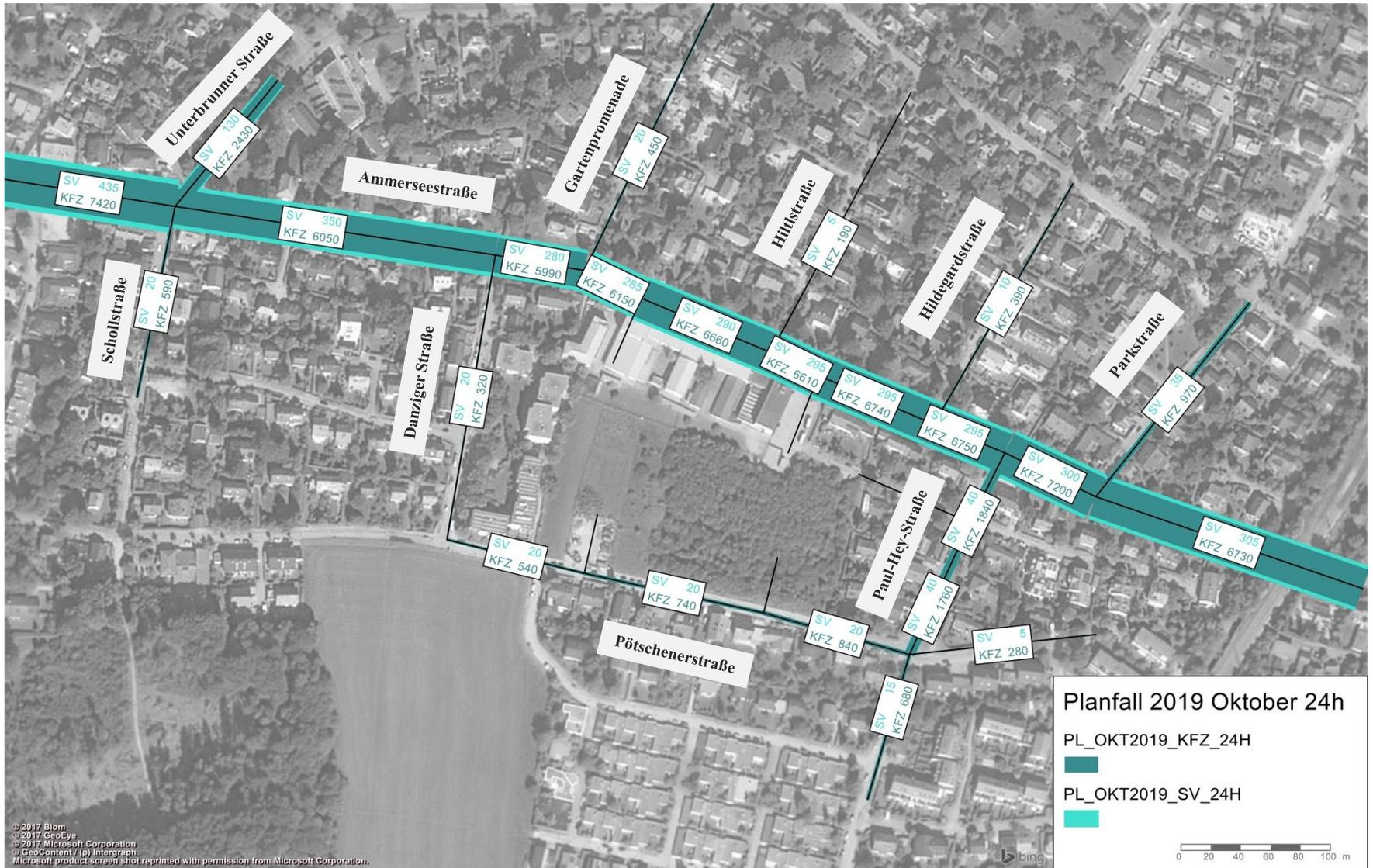
# Planfall – Juli 2019

## Planfall 24h [Kfz/24h; SV/24h]



# Planfall – Oktober 2019

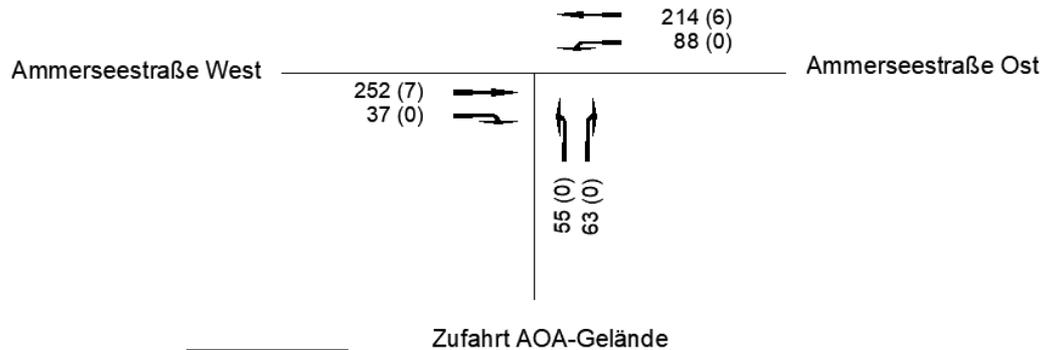
## Planfall 24h [Kfz/24h; SV/24h]



# Leistungsfähigkeitsberechnung

## Einmündung Ammerseestraße / Zufahrt AOA-Gelände mit Linksabbiegespur auf der St 2349

### Maßgebende Spitzenstunde



**Legende:**  
Kfz (SV)

Verkehrs- Qualitätsstufe (QSV)	Zulässige mittlere Wartezeit [s] für den KFZ-Verkehr
	Vorfahrtsgeregelter Knotenpunkt
A	≤ 10
B	≤ 20
C	≤ 30
D	≤ 45
E	> 45
F	wenn die nachgefragte Verkehrsstärke $q_i$ über der Kapazität $C_i$ liegt

### Qualität der Einzel- und Mischströme

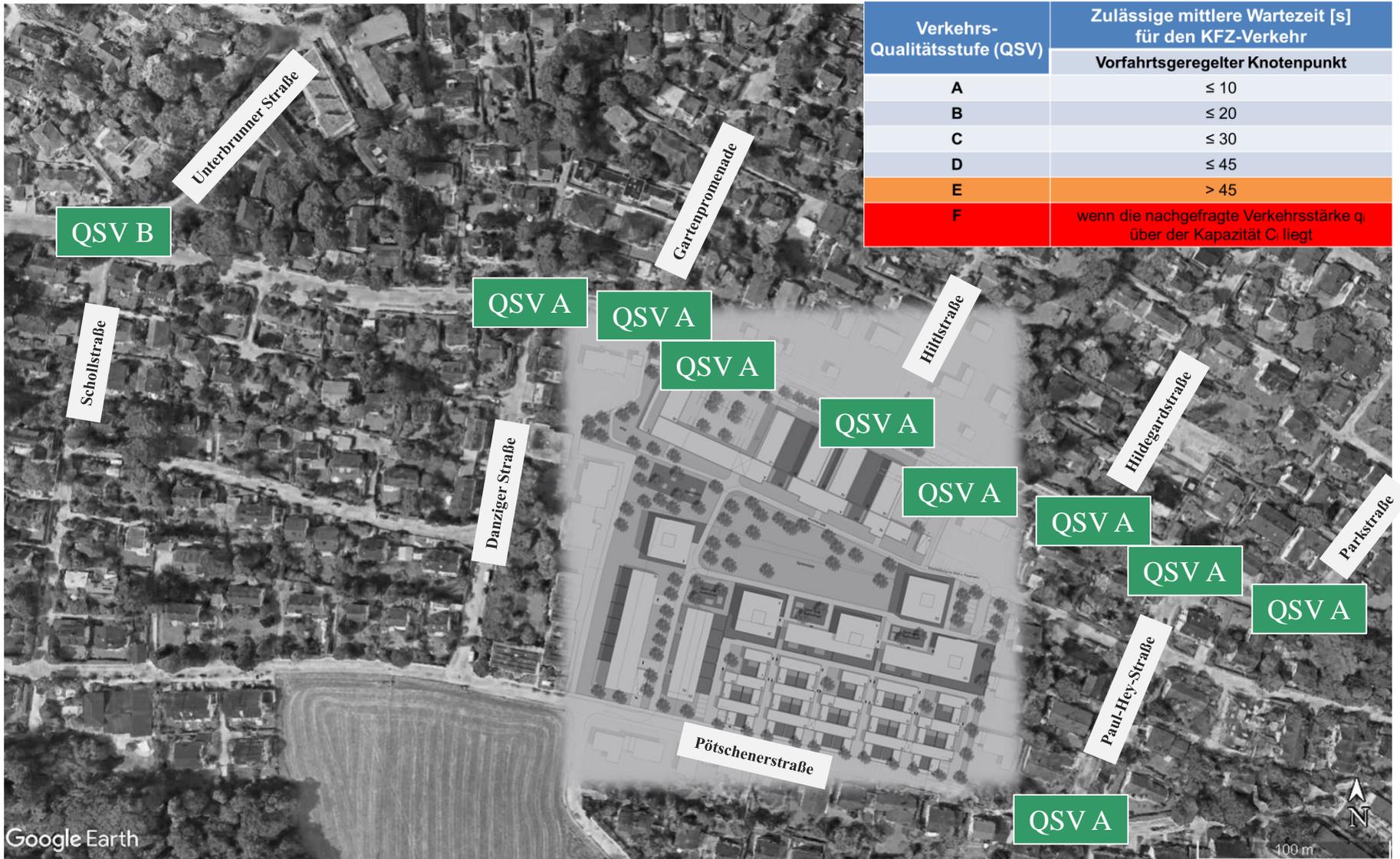
Zufahrt	Strom	Fahrzeuge $q_{Fz,i}$ [Fz/h]	Faktoren $f_{PE,i}$ [-]	Kapazität $C_{PE,i}$ [Pkw-E/h]	Kapazität $C_i$ [Fz/h]	Auslastungs- grad $x_i$ [-]	Kapazitäts- reserve $R_i$ [Fz/h]	mittlere Wartezeit $w$ [s]	Qualitäts- stufe QSV
A	2	252	1,019	1800	1766	0,143	1514	0,0	A
	3	37	1,000	1600	1600	0,023	1563	0,0	A
B	4	55	1,000	467	467	0,118	412	8,7	A
	6	63	1,000	862	862	0,073	799	4,5	A
C	7	88	1,000	925	925	0,095	837	4,3	A
	8	214	1,020	1800	1765	0,121	1551	0,0	A
A	2+3	289	1,017	1772	1743	0,166	1454	0,0	A
B	4+6	118	1,000	993	993	0,119	875	4,1	A
C	7+8	---	---	---	---	---	---	---	A

erreichbare Qualitätsstufe QSV<sub>FZ,ges</sub>

### Stauraumbemessung - Abbiegeströme

Zufahrt	Strom	Fahrzeuge $q_{Fz,i}$ [Fz/h]	Faktoren $f_{PE,i}$ [-]	Kapazität $C_i$ [Fz/h]	S [%]	N <sub>s</sub> [Fz]	Staulänge [m]
A	3	37	1	1600	95	0,07	6
	4	55	1	647	95	0,28	6
B	6	63	1	862	95	0,24	6
	7	88	1	925	95	0,31	6

# Leistungsfähigkeitsberechnung Planfall



- Verkehrsberuhigungs-/Verkehrsvermeidungsmaßnahmen Hiltlstraße, Hildegardstraße, Gartenpromenade, Pötschenerstraße, Paul-Hey-Straße, Danziger Straße
- Parksituation Pötschenerstraße, Paul-Hey-Straße, Danziger Straße
- Erreichbarkeit B-Plangelände für Fußgänger / Radfahrer
- Querbarkeit Ammerseestraße für Fußgänger / Radfahrer
- ÖPNV-Erschließung
- Gestaltung / Dimensionierung der Anbindungen Ammerseestraße / B-Plangelände MIV
- Erscheinungsbild Ammerseestraße



Grundlage: H2R Architekten und Stadtplaner BDA Stand 05.02.2020





## ENTWICKLUNGEN AN DER AMMERSEESTRAÙE

VERKEHRSTECHNISCHE UNTERSUCHUNG  
STAND 03.05.2019

B-Plan-Nr.	BGF aus GRZ max. 0,8 + 3 Geschoß [m²]	Nutzung	Beschäftigte							
			1 Beschäftigte/r/x m²	Beschäftigte	Wege/ Besch	MIV-Anteil	Pkw- Besetzungs- grad	Anwesen- heitsgrad	Pkw- Fahrten	
B-Plan 184/185	11.300	GE	50	226	3	0,7	1,1	0,9	388	
	6.800	MI	40	170	3	0,7	1,1	0,90	292	
	4 Geschoße									
	1.800	Polizei	40	45	3	0,6	1,1	0,9	66	
Summe									746	

B-Plan-Nr.	BGF aus GRZ max. 0,8 + 3 Geschoß [m²]	Nutzung	Kundenverkehr/Geschäftsverkehr/Besucher						Güterverkehr		Gesamt- verkehr Summe
			Kundenwege/ Beschäftigtem	Besucherwege, Kundenwege	MIV-Anteil	Pkw- Besetzungs- grad	Verbund- wirkung	Kfz-Fahrten	Lkw-Fahrten/ Beschäftigtem	Lkw-Fahrten	
B-Plan 184/185	11.300	GE	2	452	0,9	1,1	0%	370	0,4	90	848
	6.800	MI	2	340	0,9	1,1	0%	278	0,4	68	638
	4 Geschoße										0
	1.800	Polizei	2	36	0,4	1,2	0%	12	0,4	2	80
Summe								660		160	1.566

Quellen:

I - Verkehrsabschätzung nach Hinweise zur Schätzung des Verkehrsaufkommens von Gebietstypen, FGSV 2006

II - Integration von Verkehrsplanung und Räumlicher Planung - Teil 2: Abschätzung der Verkehrserzeugung, Hessische Straßen- und Verkehrsverwaltung, Heft 42 - 2000

III - Mail Gemeinde Gauting 27.02.2019

B-Plan-Nr.	Nutzung	Beschäftigte/EW						
		x Beschäftigte/r/ha	Beschäftigte	Wege/ Besch	MIV-Anteil	Pkw- Besetzungs- grad	Anwesen- heitsgrad	Pkw-Fahrten
Gewerbegebiet westlich Asklepios- Klinik	GE	50	268	3	0,7	1,1	0,9	461
<b>Summe</b>								461

B-Plan-Nr.	Nutzung	Kundenverkehr/Geschäftsverkehr/Besucher					Güterverkehr		Gesamt- verkehr Summe	Neu- verkehr Summe
		Kundenwege/ Beschäftigtem	Besucherwege, Kundenwege	MIV-Anteil	Pkw- Besetzungs- grad	Kfz- Fahrten	Lkw-Fahrten/ Beschäftigtem	Lkw-Fahrten		
Gewerbegebiet westlich Asklepios- Klinik	GE	1,5	402	0,8	1,1	292	0,4	107	860	860
<b>Summe</b>						292		107	860	860

Quellen:

I - Verkehrsabschätzung nach Hinweise zur Schätzung des Verkehrsaufkommens von Gebietstypen, FGSV 2006

II - Integration von Verkehrsplanung und Räumlicher Planung - Teil 2: Abschätzung der Verkehrserzeugung, Hessische Straßen- und Verkehrsverwaltung, Heft 42 - 2000

III - Mail Gemeinde Gauting 27.02.2019